



**ПРИКАЗ**

г.Казань

**БОЕРЫК**

23.04.2026

420-п

Об утверждении аукционной документации для проведения открытого аукциона №279 по приобретению права на заключение договора водопользования участка акватории оз. Нижний Кабан, расположенного в г. Казань Республики Татарстан

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2022 г. №2378 «О договоре водопользования, право на заключение которого приобретается на аукционе, и о проведении аукциона», в целях организации и проведения аукциона по приобретению права на заключение договора водопользования, приказываю:

1. Утвердить аукционную документацию для проведения открытого аукциона по приобретению права на заключение договора водопользования в целях использования участка акватории оз. Нижний Кабан площадью 0,1870 кв.км., расположенного в г. Казань Республики Татарстан (Приложение №1).

2. Отделу информационных геологических ресурсов и мониторинга геологической среды (Киямов А.А.) обеспечить размещение информации о проведении аукциона на сайте Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан.

3. Отделу гидрогеологии и регулирования водопользования (Васильева Т.Л.) обеспечить опубликование информации о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра Тугушева А.А.

Министр



А.И. Зиганшин

Приложение №1 к приказу  
Министерства экологии и  
природных ресурсов  
Республики Татарстан  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

для проведения открытого аукциона №279 по приобретению права на заключение договора водопользования в целях использования участка акватории оз. Нижний Кабан площадью 0,1870 кв.км., расположенного в г. Казань Республики Татарстан.

Казань  
2026

	Стр.
1. Извещение о проведении открытого аукциона	4
2. Общие условия проведения открытого аукциона	13
2.1. Правовое регулирование	13
2.2. Предмет аукциона	13
2.3. Участники аукциона и требования предъявляемые к ним	13
2.4. Затраты на участие в аукционе	13
3. Порядок проведения осмотров предоставляемой в пользование части акватории водного объекта заинтересованными лицами и заявителями	14
4. Порядок выдачи аукционной документации	14
5. Порядок предоставления разъяснений положений аукционной документации	14
6. Порядок внесения изменений в аукционную документацию	14
7. Порядок подачи, приёма и регистрации заявок	15
7.1. Срок подачи заявок	15
7.2. Требования к содержанию и форме заявки. Инструкция по её заполнению	15
7.3. Порядок подачи заявки	16
7.4. Количество заявок подаваемых одним заявителем	16
7.5. Порядок отзыва заявок и внесения изменений в них	16
7.6. Заявки на участие в аукционе, поданные с опозданием	17
7.7. Срок действия заявок на участие в аукционе	17
7.8. Обеспечение заявок на участие в аукционе (задаток)	17
8. Рассмотрение заявок и допуск к участию в аукционе	17
8.1. Вскрытие конвертов с заявками	17
8.2. Рассмотрение заявок	17
8.3. Допуск к участию в аукционе	18
8.4. Основания для отказа в допуске к участию в аукционе	18
8.5. Отказ от проведения аукциона	18
9. Порядок проведения аукциона	18
9.1. Правила проведения аукциона	18
9.2. Ограничения, действующие при проведении аукциона	19
9.3. Определение победителя аукциона	20
9.4. Признание аукциона несостоявшимся	20
9.5. Оформление результатов аукциона	20
10. Порядок заключения договора водопользования	20
11. Возврат и удержание задатка при проведении аукциона	22
Приложение 1      Форма заявки на участие в открытом аукционе	23
Приложение 2      Форма доверенности на уполномоченное лицо	24
Приложение 3      Проект договора водопользования	25
Приложение 4      Проект договора о задатке	55

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА № 279 ПО  
ПРИБРЕТЕНИЮ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА ВОДОПОЛЬЗОВАНИЯ**

1.	Наименование организатора аукциона	Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан																																																																																																																							
2.	Предмет аукциона	Право на заключение договора водопользования																																																																																																																							
3.	Сведения о водном объекте:  Код и название водного объекта: Границы части водного объекта: Координаты угловых точек, используемой акватории:	<p>11.01.00.001-Волжский участок Куйбышевского в-ща от г. Казань до пгт. Камское устье; 11010000111112100000335 оз. Нижний Кабан; Республика Татарстан, город Казань;</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">№ п.п.</th> <th colspan="2">МСК-16 зона 1</th> </tr> <tr> <th>X</th> <th>Y</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>475169.44</td><td>1305526.08</td></tr> <tr><td>2</td><td>475169.44</td><td>1305528.36</td></tr> <tr><td>3</td><td>475169.08</td><td>1305530.43</td></tr> <tr><td>4</td><td>475167.96</td><td>1305531.87</td></tr> <tr><td>5</td><td>475164.30</td><td>1305535.14</td></tr> <tr><td>6</td><td>475162.05</td><td>1305538.05</td></tr> <tr><td>7</td><td>475160.97</td><td>1305540.54</td></tr> <tr><td>8</td><td>475156.16</td><td>1305545.16</td></tr> <tr><td>9</td><td>475154.51</td><td>1305547.08</td></tr> <tr><td>10</td><td>475150.82</td><td>1305551.13</td></tr> <tr><td>11</td><td>475144.52</td><td>1305559.44</td></tr> <tr><td>12</td><td>475143.13</td><td>1305560.82</td></tr> <tr><td>13</td><td>475130.26</td><td>1305573.48</td></tr> <tr><td>14</td><td>475127.37</td><td>1305576.21</td></tr> <tr><td>15</td><td>475112.87</td><td>1305589.98</td></tr> <tr><td>16</td><td>475110.92</td><td>1305591.90</td></tr> <tr><td>17</td><td>475110.00</td><td>1305592.35</td></tr> <tr><td>18</td><td>475108.88</td><td>1305592.65</td></tr> <tr><td>19</td><td>475107.32</td><td>1305593.13</td></tr> <tr><td>20</td><td>475105.97</td><td>1305593.61</td></tr> <tr><td>21</td><td>475104.65</td><td>1305594.72</td></tr> <tr><td>22</td><td>475103.18</td><td>1305596.13</td></tr> <tr><td>23</td><td>475097.16</td><td>1305601.92</td></tr> <tr><td>24</td><td>475093.74</td><td>1305604.86</td></tr> <tr><td>25</td><td>475089.43</td><td>1305608.13</td></tr> <tr><td>26</td><td>475086.43</td><td>1305610.65</td></tr> <tr><td>27</td><td>475081.33</td><td>1305616.80</td></tr> <tr><td>28</td><td>475075.78</td><td>1305622.56</td></tr> <tr><td>29</td><td>475071.87</td><td>1305624.75</td></tr> <tr><td>30</td><td>475068.62</td><td>1305630.15</td></tr> <tr><td>31</td><td>475068.58</td><td>1305630.22</td></tr> <tr><td>32</td><td>475068.58</td><td>1305630.22</td></tr> <tr><td>33</td><td>475059.78</td><td>1305643.32</td></tr> <tr><td>34</td><td>475056.03</td><td>1305648.06</td></tr> <tr><td>35</td><td>475052.85</td><td>1305650.73</td></tr> <tr><td>36</td><td>475051.89</td><td>1305652.71</td></tr> <tr><td>37</td><td>475049.52</td><td>1305655.14</td></tr> <tr><td>38</td><td>475047.51</td><td>1305657.90</td></tr> </tbody> </table>	№ п.п.	МСК-16 зона 1		X	Y	1	475169.44	1305526.08	2	475169.44	1305528.36	3	475169.08	1305530.43	4	475167.96	1305531.87	5	475164.30	1305535.14	6	475162.05	1305538.05	7	475160.97	1305540.54	8	475156.16	1305545.16	9	475154.51	1305547.08	10	475150.82	1305551.13	11	475144.52	1305559.44	12	475143.13	1305560.82	13	475130.26	1305573.48	14	475127.37	1305576.21	15	475112.87	1305589.98	16	475110.92	1305591.90	17	475110.00	1305592.35	18	475108.88	1305592.65	19	475107.32	1305593.13	20	475105.97	1305593.61	21	475104.65	1305594.72	22	475103.18	1305596.13	23	475097.16	1305601.92	24	475093.74	1305604.86	25	475089.43	1305608.13	26	475086.43	1305610.65	27	475081.33	1305616.80	28	475075.78	1305622.56	29	475071.87	1305624.75	30	475068.62	1305630.15	31	475068.58	1305630.22	32	475068.58	1305630.22	33	475059.78	1305643.32	34	475056.03	1305648.06	35	475052.85	1305650.73	36	475051.89	1305652.71	37	475049.52	1305655.14	38	475047.51	1305657.90
№ п.п.	МСК-16 зона 1																																																																																																																								
	X	Y																																																																																																																							
1	475169.44	1305526.08																																																																																																																							
2	475169.44	1305528.36																																																																																																																							
3	475169.08	1305530.43																																																																																																																							
4	475167.96	1305531.87																																																																																																																							
5	475164.30	1305535.14																																																																																																																							
6	475162.05	1305538.05																																																																																																																							
7	475160.97	1305540.54																																																																																																																							
8	475156.16	1305545.16																																																																																																																							
9	475154.51	1305547.08																																																																																																																							
10	475150.82	1305551.13																																																																																																																							
11	475144.52	1305559.44																																																																																																																							
12	475143.13	1305560.82																																																																																																																							
13	475130.26	1305573.48																																																																																																																							
14	475127.37	1305576.21																																																																																																																							
15	475112.87	1305589.98																																																																																																																							
16	475110.92	1305591.90																																																																																																																							
17	475110.00	1305592.35																																																																																																																							
18	475108.88	1305592.65																																																																																																																							
19	475107.32	1305593.13																																																																																																																							
20	475105.97	1305593.61																																																																																																																							
21	475104.65	1305594.72																																																																																																																							
22	475103.18	1305596.13																																																																																																																							
23	475097.16	1305601.92																																																																																																																							
24	475093.74	1305604.86																																																																																																																							
25	475089.43	1305608.13																																																																																																																							
26	475086.43	1305610.65																																																																																																																							
27	475081.33	1305616.80																																																																																																																							
28	475075.78	1305622.56																																																																																																																							
29	475071.87	1305624.75																																																																																																																							
30	475068.62	1305630.15																																																																																																																							
31	475068.58	1305630.22																																																																																																																							
32	475068.58	1305630.22																																																																																																																							
33	475059.78	1305643.32																																																																																																																							
34	475056.03	1305648.06																																																																																																																							
35	475052.85	1305650.73																																																																																																																							
36	475051.89	1305652.71																																																																																																																							
37	475049.52	1305655.14																																																																																																																							
38	475047.51	1305657.90																																																																																																																							

		39	475044.97	1305661.28
		40	475042.34	1305664.08
		41	475029.37	1305674.61
		42	475013.61	1305691.89
		43	475008.59	1305697.56
		44	474998.40	1305707.16
		45	474995.68	1305708.90
		46	474994.30	1305709.53
		47	474993.03	1305710.04
		48	474992.49	1305710.46
		49	474992.14	1305711.87
		50	474991.29	1305714.51
		51	474990.99	1305715.32
		52	474990.64	1305715.92
		53	474988.84	1305717.45
		54	474985.98	1305718.95
		55	474982.96	1305719.64
		56	474967.65	1305729.00
		57	474957.71	1305733.23
		58	474955.36	1305734.01
		59	474948.61	1305735.39
		60	474944.82	1305736.23
		61	474939.50	1305736.06
		62	474930.50	1305733.47
		63	474914.04	1305729.13
		64	474905.95	1305726.56
		65	474902.07	1305724.95
		66	474900.85	1305724.26
		67	474897.45	1305722.46
		68	474895.38	1305721.77
		69	474893.22	1305721.80
		70	474891.82	1305722.22
		71	474890.64	1305723.03
		72	474890.28	1305724.17
		73	474890.28	1305724.50
		74	474890.35	1305725.37
		75	474891.52	1305727.29
		76	474892.69	1305729.18
		77	474894.28	1305731.13
		78	474900.29	1305738.53
		79	474898.40	1305740.50
		80	474896.80	1305738.60
		81	474895.26	1305736.83
		82	474893.32	1305734.58
		83	474890.85	1305732.15
		84	474886.48	1305727.86
		85	474884.43	1305728.16
		86	474881.60	1305730.53
		87	474880.56	1305736.32
		88	474881.36	1305740.37

		89	474882.20	1305741.90
		90	474883.02	1305743.46
		91	474883.50	1305746.07
		92	474882.63	1305748.83
		93	474881.94	1305754.68
		94	474881.40	1305759.99
		95	474881.25	1305764.16
		96	474881.00	1305768.81
		97	474880.34	1305772.80
		98	474872.85	1305781.92
		99	474870.86	1305784.50
		100	474865.10	1305790.11
		101	474863.66	1305791.37
		102	474857.07	1305796.05
		103	474855.96	1305796.80
		104	474851.43	1305798.66
		105	474847.44	1305801.27
		106	474843.70	1305803.73
		107	474836.72	1305808.05
		108	474834.05	1305810.18
		109	474824.97	1305814.50
		110	474818.36	1305817.65
		111	474811.08	1305820.59
		112	474804.76	1305823.17
		113	474797.77	1305825.87
		114	474793.95	1305827.97
		115	474789.29	1305830.19
		116	474782.48	1305833.07
		117	474757.60	1305847.68
		118	474753.04	1305850.38
		119	474741.30	1305857.43
		120	474734.85	1305861.18
		121	474733.59	1305861.90
		122	474730.59	1305863.40
		123	474728.33	1305863.94
		124	474723.26	1305864.99
		125	474719.68	1305865.59
		126	474712.33	1305864.99
		127	474709.08	1305865.02
		128	474705.91	1305865.02
		129	474703.87	1305865.02
		130	474702.52	1305865.20
		131	474701.74	1305865.41
		132	474698.58	1305867.21
		133	474685.50	1305875.43
		134	474680.12	1305878.16
		135	474671.64	1305881.64
		136	474652.90	1305887.28
		137	474629.31	1305895.32
		138	474616.59	1305901.59

		139	474609.57	1305904.47
		140	474609.57	1305904.74
		141	474596.18	1305918.87
		142	474594.92	1305920.67
		143	474593.39	1305923.01
		144	474591.90	1305924.57
		145	474589.31	1305925.56
		146	474587.79	1305925.56
		147	474584.39	1305924.42
		148	474579.19	1305923.94
		149	474572.65	1305924.39
		150	474570.45	1305924.90
		151	474566.76	1305926.16
		152	474552.53	1305930.87
		153	474551.13	1305931.56
		154	474550.31	1305932.01
		155	474549.32	1305932.31
		156	474548.21	1305932.31
		157	474546.75	1305931.77
		158	474544.37	1305930.06
		159	474541.02	1305925.95
		160	474541.74	1305630.51
		161	474543.24	1305630.15
		162	474544.74	1305629.76
		163	474546.20	1305629.37
		164	474547.55	1305629.01
		165	474548.81	1305628.65
		166	474549.90	1305628.35
		167	474550.80	1305628.14
		168	474551.49	1305627.96
		169	474552.30	1305627.84
		170	474552.98	1305627.75
		171	474553.58	1305627.69
		172	474554.15	1305627.63
		173	474554.73	1305627.57
		174	474555.41	1305627.45
		175	474556.20	1305627.27
		176	474556.89	1305627.06
		177	474557.64	1305626.85
		178	474558.44	1305626.64
		179	474559.27	1305626.37
		180	474560.17	1305626.04
		181	474561.12	1305625.68
		182	474562.12	1305625.29
		183	474563.17	1305624.81
		184	474564.28	1305624.27
		185	474565.26	1305623.76
		186	474566.43	1305623.10
		187	474567.76	1305622.29
		188	474569.20	1305621.42

		189	474570.67	1305620.49
		190	474572.14	1305619.56
		191	474573.55	1305618.63
		192	474574.83	1305617.79
		193	474575.94	1305617.04
		194	474576.82	1305616.41
		195	474577.42	1305615.99
		196	474577.69	1305615.75
		197	474577.84	1305615.45
		198	474577.89	1305615.15
		199	474577.93	1305614.85
		200	474578.07	1305614.52
		201	474578.31	1305614.22
		202	474578.74	1305613.80
		203	474579.30	1305613.26
		204	474579.88	1305612.72
		205	474580.45	1305612.18
		206	474580.90	1305611.76
		207	474581.17	1305611.46
		208	474581.36	1305611.16
		209	474581.48	1305610.92
		210	474581.62	1305610.68
		211	474581.81	1305610.35
		212	474582.04	1305610.05
		213	474582.35	1305609.69
		214	474582.71	1305609.30
		215	474583.14	1305608.85
		216	474583.62	1305608.37
		217	474584.04	1305607.98
		218	474584.88	1305607.20
		219	474586.11	1305606.12
		220	474587.63	1305604.77
		221	474589.38	1305603.21
		222	474591.29	1305601.50
		223	474593.31	1305599.70
		224	474595.35	1305597.90
		225	474597.35	1305596.13
		226	474599.24	1305594.45
		227	474600.96	1305592.92
		228	474602.43	1305591.63
		229	474603.59	1305590.61
		230	474604.35	1305589.95
		231	474604.68	1305589.65
		232	474604.98	1305589.47
		233	474605.25	1305589.29
		234	474605.48	1305589.17
		235	474605.63	1305589.08
		236	474605.76	1305588.96
		237	474605.89	1305588.81
		238	474606.19	1305588.63

239	474606.99	1305588.09
240	474608.16	1305587.28
241	474609.63	1305586.26
242	474611.34	1305585.09
243	474613.15	1305583.83
244	474615.03	1305582.57
245	474616.86	1305581.31
246	474618.54	1305580.14
247	474620.01	1305579.15
248	474621.16	1305578.34
249	474621.93	1305577.83
250	474622.20	1305577.65
251	474622.26	1305577.59
252	474622.32	1305577.56
253	474622.60	1305577.41
254	474623.38	1305577.02
255	474624.60	1305576.42
256	474626.17	1305575.67
257	474628.06	1305574.74
258	474630.14	1305573.75
259	474632.36	1305572.64
260	474634.65	1305571.53
261	474636.93	1305570.42
262	474639.15	1305569.37
263	474641.22	1305568.38
264	474643.07	1305567.48
265	474644.63	1305566.76
266	474645.81	1305566.22
267	474646.56	1305565.89
268	474647.48	1305565.53
269	474648.32	1305565.26
270	474649.10	1305565.02
271	474649.83	1305564.78
272	474650.52	1305564.60
273	474651.17	1305564.42
274	474651.81	1305564.21
275	474652.43	1305564.00
276	474653.20	1305563.67
277	474653.89	1305563.37
278	474654.52	1305563.07
279	474655.09	1305562.83
280	474655.60	1305562.59
281	474656.07	1305562.41
282	474656.58	1305562.23
283	474657.01	1305562.14
284	474657.40	1305562.05
285	474657.78	1305561.96
286	474658.18	1305561.81
287	474658.62	1305561.60
288	474658.95	1305561.39

		289	474659.26	1305561.18
		290	474659.70	1305560.94
		291	474660.06	1305560.76
		292	474660.55	1305560.52
		293	474661.15	1305560.25
		294	474661.86	1305559.89
		295	474662.61	1305559.50
		296	474663.40	1305559.08
		297	474664.21	1305558.57
		298	474664.83	1305558.15
		299	474665.50	1305557.67
		300	474666.25	1305557.10
		301	474667.06	1305556.47
		302	474667.93	1305555.78
		303	474668.85	1305555.03
		304	474669.79	1305554.28
		305	474670.78	1305553.47
		306	474671.79	1305552.66
		307	474672.82	1305551.85
		308	474673.70	1305551.16
		309	474675.28	1305549.96
		310	474676.70	1305548.88
		311	474695.34	1305536.76
		312	474702.63	1305531.87
		313	474724.77	1305511.26
		314	474732.08	1305504.99
		315	474733.23	1305503.97
		316	474734.91	1305502.29
		317	474735.81	1305501.42
		318	474736.44	1305500.76
		319	474741.86	1305496.23
		320	474745.31	1305492.93
		321	474749.20	1305489.90
		322	474767.01	1305475.92
		323	474767.75	1305475.29
		324	474767.92	1305475.08
		325	474767.92	1305474.78
		326	474767.60	1305474.15
		327	474767.60	1305473.91
		328	474767.83	1305473.55
		329	474776.58	1305469.20
		330	474783.92	1305465.36
		331	474803.32	1305458.43
		332	474804.81	1305457.95
		333	474805.83	1305457.95
		334	474806.22	1305457.74
		335	474818.13	1305445.14
		336	474819.14	1305443.22
		337	474819.90	1305441.48
		338	474935.08	1305361.62

		339	474936.21	1305360.72
		340	474988.75	1305400.80
		341	474994.93	1305392.49
		342	474978.62	1305380.10
		343	474981.04	1305376.92
		344	475092.22	1305462.36
		345	475099.55	1305453.00
		346	475079.92	1305437.28
		347	475083.09	1305433.71
		348	475108.29	1305452.46
		349	475112.37	1305447.75
		350	475163.28	1305487.56
		351	475164.27	1305488.22
		352	475163.37	1305488.07
		353	475162.19	1305487.86
		354	475161.78	1305487.89
		355	475161.29	1305487.89
		356	475160.97	1305488.28
		357	475160.75	1305489.36
		358	475160.70	1305489.78
		359	475160.70	1305490.92
		360	475160.66	1305492.42
		361	475160.61	1305495.51
		362	475160.60	1305497.10
		363	475160.60	1305498.30
		364	475161.09	1305501.21
		365	475161.80	1305503.49
		366	475162.70	1305504.96
		367	475163.99	1305507.21
		368	475165.74	1305509.49
		369	475166.81	1305510.75
		370	475167.63	1305512.52
		371	475168.27	1305516.09
		372	475168.65	1305519.00
	Площадь акватории: Вид и способ использования водного объекта (ст.38 ВК): Цель использования водного объекта:	S= 0,1870 км <sup>2</sup> Совместное водопользование, без забора (изъятия) водных ресурсов из водного объекта; Использование акватории для размещения плавательных средств, других объектов и сооружений в соответствии с водным законодательством и законодательством о градостроительной деятельности		
4.	Срок договора водопользования:	срок действия Договора устанавливается до 30 сентября 2033 г.		
5.	Место приема, дата и время начала и окончания приема заявок и прилагаемым к ним документам:	420049, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Павлюхина, д.75, к. 313; начало приёма Заявок – 24 апреля 2026 г., с 11 <sup>00</sup> часов; окончание приёма Заявок – 01 июня 2026 г., до 11 <sup>00</sup> часов (время московское).		

6.	Место, дата, время проведения аукциона:	420049, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Павлюхина, д.75, к. 209; аукцион будет проводиться – 04 июня 2026 г. в 11 <sup>00</sup> часов.
7.	Начальная цена предмета аукциона:	Устанавливается в размере платы за пользование водным объектом за весь период действия договора водопользования, но не более чем за 10 лет — <b>2 243 844,30 руб.</b>
8.	«Шаг аукциона»:	10% начальной цены предмета аукциона — <b>224 384,43 руб.</b>
9.	Официальное печатное издание и официальный Сайт, где размещена документация по аукциону:  Контактные адреса и телефоны:	<a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a>  <a href="http://eco.tatarstan.ru/">http://eco.tatarstan.ru/</a>  420049, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Павлюхина, д. 75, каб. 313, тел. 8-(843)-264-23-97
10.	Размер задатка для участия в аукционе и банковские реквизиты для перечисления средств:	Составляет 100% начальной цены предмета аукциона <b>2 243 844,30 руб.</b> Получатель – Министерство финансов РТ (Министерство экологии и природных ресурсов РТ, ЛР007010003-МинЭкиПР), номер казначейского счета 03222643920000001100 ИНН 1659036508 КПП 165901001 Банк Операционно-кассовый центр №6 Волго-Вятского главного управления Центрального банка Российской Федерации (ОКЦ №6 Волго-Вятского ГУ Банка России)//УФК по Республике Татарстан г. Казань) БИК 019205400 Единый казначейский счет 40102810445370000079 ОКТМО 92 701 000. Код бюджетной классификации (КБК): 05211205010016000120 <b>Назначение платежа – задаток для участия в открытом аукционе №279 на право заключения договора водопользования</b>
11.	Форма заявки и описи представленных документов:	В документации по проведению аукциона
12.	Проект договора водопользования и его условия:	В документации по проведению аукциона

Аукционная документация предоставляется после письменного запроса и выдается в электронном виде на предоставленном заявителем электронном носителе бесплатно. На бумажном носителе – на платной основе в размере расходов организатора аукциона, связанных с изготовлением копий документации, а также с доставкой ее заявителю.

## **2. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА**

### **2.1. Правовое регулирование**

Настоящий аукцион проводится в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.12.2023 г. № 2378 «О договоре водопользования, право на заключение которого приобретает на аукционе, и о проведении аукциона» и иными федеральными законами, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации, Федерального агентства водных ресурсов.

В части, прямо не урегулированной законодательством Российской Федерации, проведение аукциона регулируется настоящей документацией об аукционе.

### **2.2. Предмет аукциона**

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан - Организатор аукциона (далее по тексту – Министерство), приглашает всех заинтересованных лиц принять участие в открытом аукционе (далее по тексту – аукцион), по приобретению права на заключение договора водопользования в целях использования участка акватории оз. Нижний Кабан площадью 0,1870 кв.км., расположенного в г. Казань Республики Татарстан, для размещения на акватории плавательных средств, других объектов и сооружений в соответствии с водным законодательством и законодательством о градостроительной деятельности.

Проект договора водопользования, заключаемого Министерством с победителем аукциона, приведён в Приложении №3 к аукционной документации.

### **2.3. Участники аукциона и требования предъявляемые к ним**

Участниками аукциона могут быть: физические и юридические лица или индивидуальные предприниматели, заинтересованные в предоставлении им акватории водного объекта в пользование в указанных в Извещении о проведении открытого аукциона (далее по тексту – извещение) целях.

Данные лица предоставляют Организатору аукциона в лице Министра экологии и природных ресурсов Республики Татарстан заявку на участие в аукционе, оформленную в соответствии с требованиями аукционной документации.

Организатор аукциона устанавливает следующие требования к заявителям, соблюдение которых является обязательным для признания их участниками аукциона:

- а) в отношении заявителя не проводятся процедуры банкротства или ликвидации;
- б) деятельность заявителя не приостанавливается в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки;
- в) заявитель обязан внести задаток на счет, указанный в документации. При этом он считается соответствующим данному требованию, если средства поступили на счет, указанный в документации, или копия платежного документа, подтверждающего перечисление указанных средств на этот счет, представлена непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками;
- г) отсутствие информации о заявителе в реестре недобросовестных водопользователей и участников аукциона на право заключения договора водопользования.

### **2.4. Затраты на участие в аукционе**

Заявитель, подавший заявку на участие в аукционе, несёт все расходы, связанные с подготовкой и подачей своей заявки на участие в аукционе, а также с участием в аукционе.

Министерство не несёт ответственности и не имеет обязательств в связи с такими расходами независимо от результатов проведения аукциона.

### **3. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ОСМОТРОВ ПРЕДОСТАВЛЯЕМОЙ В ПОЛЬЗОВАНИЕ ЧАСТИ АКВАТОРИИ ВОДНОГО ОБЪЕКТА ЗАИНТЕРЕСОВАННЫМИ ЛИЦАМИ И ЗАЯВИТЕЛЯМИ**

Заявитель или заинтересованное лицо, желающее осуществить осмотр участка акватории водного объекта, право пользования которым возникает по результатам проведения открытого аукциона, не позднее 4 (четырёх) рабочих дней до окончания срока подачи заявок обязан в письменной форме уведомить об этом Министерство.

Министерство в течение 3 (трёх) рабочих дней с даты получения уведомления о необходимости проведения осмотра акватории водного объекта определяет дату и время проведения данного осмотра.

Министерство обеспечивает участие своего представителя в осмотре участка акватории водного объекта, предоставляемого в пользование.

### **4. ПОРЯДОК ВЫДАЧИ АУКЦИОННОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

Со дня размещения на официальном сайте извещения, Министерство на основании заявления, поданного заявителем в письменной форме, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения заявления предоставляет заявителю аукционную документацию.

Для получения документации в форме электронного документа заявитель должен предоставить электронный носитель информации.

Аукционная документация выдаётся заявителю в период приёма заявок на участие в аукционе по адресу организатора аукциона, в рабочие дни с 9<sup>00</sup> до 18<sup>00</sup>. Кроме того, аукционная документация размещается на официальном сайте Министерства <http://eco.tatarstan.ru/> и сайте <http://torgi.gov.ru/>.

### **5. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗЪЯСНЕНИЙ ПОЛОЖЕНИЙ АУКЦИОННОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

Заявитель не позднее 5 (пяти) рабочих дней до окончания срока подачи заявок вправе направить в письменной форме организатору аукциона запрос о разъяснении положений аукционной документации. Организатор аукциона направляет разъяснения в письменной форме в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты поступления запроса.

Лица, не получившие в официальном порядке у организатора аукциона комплект аукционной документации и подавшие заявку на участие в аукционе должны самостоятельно отслеживать появление на официальном сайте разъяснений, изменений или дополнений к аукционной документации. Организатор аукциона не несёт обязательств или ответственность в случае неполучения такими Заявителями разъяснений, изменений или дополнений к аукционной документации.

В течение 2 (двух) рабочих дней с даты направления разъяснения положений аукционной документации по запросу заявителя это разъяснение размещается организатором аукциона на официальном сайте с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

### **6. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В АУКЦИОННУЮ ДОКУМЕНТАЦИЮ**

Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заявителя вправе внести изменения в документацию не позднее 11 (одиннадцати) дней до окончания срока подачи заявок. Изменения размещаются организатором аукциона на официальном сайте и направляются заказными письмами (с уведомлением о вручении) всем лицам, которым была предоставлена документация, в течение 2 (двух) рабочих дней с даты принятия решения о внесении изменений в документацию. Внесенные изменения в дальнейшем являются составной частью аукционной документации.

## **7. ПОРЯДОК ПОДАЧИ, ПРИЁМА И РЕГИСТРАЦИИ ЗАЯВОК**

### **7.1. Срок подачи заявок**

Датой начала подачи заявок на участие в аукционе является дата размещения на официальном сайте извещения. Приём заявок прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками. В указанный срок заявитель подаёт заявку по форме, установленной в аукционной документации.

Заявки принимаются организатором аукциона в рабочие дни с 9<sup>00</sup> до 18<sup>00</sup>, по адресу: 420049, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Павлухина, д.75, к. 313.

### **7.2. Требования к содержанию и форме заявки. Инструкция по её заполнению**

Содержание и форма заявки на участие в открытом аукционе указаны в Приложении 1 к аукционной документации.

К заявке заявитель прилагает:

а) документ с указанием полного и сокращенного (при наличии) наименований, организационно-правовой формы, места нахождения, почтового адреса, идентификационного номера налогоплательщика, кода по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности по основной деятельности, соответствующего цели предполагаемого водопользования, адреса электронной почты, номера телефона - для юридического лица;

б) документ с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), данных документа, удостоверяющего личность, адреса регистрации по месту жительства, адреса фактического проживания, идентификационного номера налогоплательщика, адреса электронной почты, номера контактного телефона - для физического лица, индивидуального предпринимателя;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (в случае необходимости);

г) реквизиты банковского счета для возврата задатка;

д) документы, подтверждающие внесение задатка;

е) опись представленных документов, подписанная заявителем.

При составлении заявки на участие в аукционе должны применяться общепринятые термины, обозначения и наименования, употребляемые в общепринятом значении, в соответствии с требованиями действующих нормативных документов. Сведения, которые содержатся в заявке на участие в аукционе, не должны допускать возможности их двусмысленного толкования и/или содержать противоречивые, недостоверные сведения.

В качестве противоречивых, недостоверных сведений аукционной комиссией будут, в том числе, но не исключительно, рассматриваться присутствующие в заявках на участие в аукционе математические ошибки, допущенные заявителем при формировании документов, подаваемых с заявкой на участие в аукционе. В случае допущения заявителем нарушений настоящего пункта, представленная им заявка на участие в аукционе может быть отклонена аукционной комиссией.

Заявка на участие в аукционе, все документы и корреспонденция между организатором аукциона и заявителем, подавшим заявку на участие в аукционе, относящиеся к заявке, должны быть составлены на русском языке, без исправлений.

Любые вспомогательные документы и печатные материалы, представленные заявителем, могут быть написаны на другом языке, если такие материалы сопровождаются надлежащим образом удостоверенным переводом на русский язык, и в таком случае в целях интерпретации заявки такой перевод будет превалировать.

Все документы, представленные с заявкой на участие в аукционе, должны быть прошиты и скреплены печатью и подписью руководителя (уполномоченного лица) заявителя, либо все страницы представленных документов, кроме нотариально заверенных

копий, должны быть подписаны руководителем (уполномоченным лицом) заявителя. Подпись подтверждается печатью.

Подчистки и исправления в документах, представляемых заявителем для участия в аукционе, не допускаются, за исключением исправлений, скрепленных печатью и заверенных подписью уполномоченного лица (для юридических лиц) или собственноручно заверенных (для физических лиц). Все экземпляры документации должны иметь четкую печать текстов.

Все заявки на участие в аукционе, приложения к ним, а также отдельные документы, входящие в состав заявок на участие в аукционе, не возвращаются, кроме отозванных заявителем, а также опоздавших заявок.

Заявка оформляется на официальном бланке организации, подающей заявку, и заполняется машинописным текстом.

### **7.3. Порядок подачи заявки**

Заявитель подаёт заявку на участие в аукционе в письменной форме в запечатанном конверте. На конверте, в котором представляется заявка на участие в аукционе, заявитель указывает наименование открытого аукциона, на участие в котором подается данная заявка. Так же на конверте указывается наименование организатора аукциона.

Заявка предоставляется заявителем непосредственно в отдел гидрогеологии и регулирования водопользования Министерства или направляется по почте ценным письмом по адресу 420049, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Павлюхина, д.75, к. 313 с уведомлением о вручении и описью вложения.

Каждый конверт с заявкой на участие в аукционе, поступивший в срок, указанный в пункте 7.1. настоящей документации, регистрируется в отделе гидрогеологии и регулирования водопользования Министерства. При получении отделом гидрогеологии и регулирования водопользования заявки на участие в аукционе в соответствующей форме в журнале регистрации проставляется порядковый номер полученной заявки и время поступления заявки на участие в аукционе.

По требованию заявителя, подавшего конверт с заявкой на участие в аукционе, отдел гидрогеологии и регулирования водопользования выдаёт ему расписку в получении конверта с такой заявкой с указанием даты и времени его получения. Срок поступления заявки определяется по дате и времени регистрации её в отделе гидрогеологии и регулирования водопользования Министерства.

### **7.4. Количество заявок, подаваемых одним заявителем**

Заявитель вправе подать только 1 (одну) заявку. Представление заявки подтверждает согласие заявителя выполнять обязательства в соответствии с договором водопользования, извещением, аукционной документацией.

### **7.5. Порядок отзыва заявок и внесения изменений в них**

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку в любое время до окончания срока подачи заявок. Изменение или отзыв заявки оформляется заявителем в письменной форме. В уведомлении в обязательном порядке должно указываться наименование заявителя (для юридического лица или индивидуального предпринимателя) или фамилия, имя и отчество (для физического лица), отзывающего заявку на участие в аукционе и наименование аукциона.

Датой внесения изменений или отзыва заявки является дата регистрации письменного обращения в отделе гидрогеологии и регулирования водопользования Министерства.

В случае отзыва заявки заявителю возвращается пакет поданных им документов и внесенный задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения отделом гидрогеологии и регулирования водопользования Министерства уведомления об отзыве заявки.

## **7.6. Заявки на участие в аукционе, поданные с опозданием**

Полученные после окончания приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются заявителю, подавшему такую заявку. Так же возвращается внесенный в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты оформления протокола рассмотрения заявок.

## **7.7. Срок действия заявок на участие в аукционе**

Заявки на участие в аукционе сохраняют своё действие в течение срока проведения процедуры аукциона и действительны до завершения указанной процедуры. Процедура аукциона завершается подписанием договора водопользования или принятием решения об отмене аукциона.

## **7.8. Обеспечение заявок на участие в аукционе (задаток)**

Обеспечением заявки на участие в аукционе является перечисление задатка в размере, указанном в извещении о проведении открытого аукциона, на следующий счёт: Получатель – Министерство финансов РТ (Министерство экологии и природных ресурсов РТ, ЛР007010003-МинЭкиПР), номер казначейского счета 03222643920000001100 ИНН 1659036508 КПП 165901001 Банк Операционно-кассовый центр №6 Волго-Вятского главного управления Центрального банка Российской Федерации (ОКЦ №6 Волго-Вятского ГУ Банка России)//УФК по Республике Татарстан г. Казань) БИК 019205400 Единый казначейский счет 40102810445370000079 ОКТМО 92 701 000. Код бюджетной классификации (КБК): 05211205010016000120.

***Назначение платежа – задаток для участия в открытом аукционе на право заключения договора водопользования.***

Фактом внесения заявителем задатка является подтверждение перечисления размера задатка на вышеуказанный счёт. Задаток перечисляется в те же сроки, в которые происходит подача заявок на участие в аукционе. Размер задатка составляет 100 процентов начальной цены предмета аукциона.

В случае уклонения победителя аукциона от подписания протокола аукциона или от заключения договора водопользования внесённый им задаток не возвращается, а перечисляется в доход соответствующего бюджета бюджетной системы Российской Федерации.

Задаток перечисляется на вышеуказанный счет на основании Договора о задатке, заключаемого в письменной форме по месту нахождения Министерства (если иное не установлено извещением) до подачи заявки, но не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты обращения заявителя в Министерство (отдел гидрогеологии и регулирования водопользования) с предложением заключить такой договор.

## **8. РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВОК И ДОПУСК К УЧАСТИЮ В АУКЦИОНЕ**

### **8.1. Вскрытие конвертов с заявками**

Вскрытие конвертов с заявками осуществляется на заседании комиссии и оформляется протоколом. Организатор аукциона осуществляет аудиозапись процедуры вскрытия конвертов с заявками. Любое лицо, присутствующее при вскрытии конвертов с заявками, вправе осуществлять аудио и видеозапись процедуры вскрытия заявок.

Вскрытие конвертов с заявками будет осуществляться 01 июня 2026 г., в 11 часов 00 минут, по адресу: 420049, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Павлюхина, д.75, каб. 313.

### **8.2. Рассмотрение заявок**

Аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным действующим законодательством РФ и документацией об аукционе, и соответствие заявителя требованиям, установленным документацией об

аукционе и действующим законодательством.

Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе не может превышать 5 (пять) дней с даты окончания подачи заявок.

### **8.3. Допуск к участию в аукционе**

Аукционная комиссия ведет протокол рассмотрения заявок. Комиссия рассматривает заявки и определяет соответствие их требованиям, предусмотренным документацией, и соответствие заявителей требованиям, предусмотренным пунктом 2.3. настоящей аукционной документации.

По результатам рассмотрения заявок комиссия принимает решение о допуске заявителя к участию в аукционе и о признании его участником аукциона или об отказе в допуске заявителя к участию в аукционе. Протокол рассмотрения заявок размещается организатором аукциона на официальном сайте в день окончания рассмотрения заявок.

Протокол рассмотрения заявок подписывается всеми присутствующими членами комиссии в течение 1 (одного) дня с даты окончания рассмотрения заявок.

После оформления протокола рассмотрения заявок, зарегистрированные заявки передаются на хранение организатору аукциона. Заявитель приобретает статус участника аукциона с даты оформления комиссией протокола рассмотрения заявок, содержащего сведения о признании заявителя участником аукциона.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятых решениях не позднее следующего дня после даты оформления этих решений протоколом рассмотрения заявок путем вручения под расписку соответствующего извещения либо направления такого извещения заказным письмом (с уведомлением о вручении).

На основании протокола рассмотрения заявок организатор аукциона принимает решение о дате, месте и времени проведения аукциона.

### **8.4. Основания для отказа в допуске к участию в аукционе**

Таковыми являются:

- несоответствие заявки требованиям, предусмотренным документацией;
- несоответствие заявителя требованиям, предусмотренным пунктом 2.3. настоящей аукционной документации.

В случае выявления несоответствия заявителя требованиям, предусмотренным пунктом 2.3. настоящей аукционной документации, аукционная комиссия отстраняет его от участия в аукционе на любом этапе.

### **8.5. Отказ от проведения аукциона**

Организатор аукциона не позднее 3 (трех) дней до окончания срока подачи заявок вправе отказаться от проведения аукциона и в течение 2 (двух) дней обязан известить заявивших об участии в аукционе о своём отказе от проведения аукциона. Извещение об отказе от проведения аукциона в течение 2 (двух) дней публикуется организатором аукциона в официальном печатном издании и в течение 2 (двух) дней размещается на официальном сайте.

## **9. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА**

### **9.1. Правила проведения аукциона**

Аукцион проводится в день, время и в месте, указанных в извещении о проведении аукциона. В аукционе могут участвовать только те заявители, которые были признаны участниками аукциона в соответствии с пунктом 8.3. настоящей документации.

Перед началом проведения аукциона аукционная комиссия проверяет документы и полномочия, необходимые для участия в аукционе, у присутствующих представителей участников аукциона.

Представители участника аукциона должны предоставить доверенность, выданную от имени участника аукциона и составленную по форме, приведённой в Приложении 2 к настоящей документации. После этого уполномоченные представители участников аукциона получают от аукционной комиссии пронумерованные карточки (далее - карточки), которые соответствуют регистрационному номеру заявки участника аукциона, о чём делается запись в журнале регистрации участников аукциона, явившихся на процедуру открытого аукциона.

Каждым участником аукциона может быть получена только одна карточка. Одно и то же лицо не может быть представителем 2 (двух) и более участников аукциона. Лицо не может быть представителем какого-либо участника аукциона, если это лицо само по себе является участником аукциона.

Участник, не явившийся к началу заседания аукционной комиссии, не зарегистрировавшийся в журнале регистрации участников аукциона, не получивший карточку, признаётся неявившимся (отсутствующим) на аукционе.

Неявка участника аукциона (или его представителя по доверенности) на заседание аукционной комиссии признаётся его отказом от участия в аукционе.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона или их представителей.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

*Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере платы за пользование водным объектом за весь период действия договора водопользования, но не более чем за 10 лет, исходя из установленных ставок платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности, собственности субъекта Российской Федерации, собственности муниципальных образований (в ред. постановлений Правительства РФ от 23.09.2013 №954, от 09.02.2018 №132).*

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 10 процентов начальной цены предмета аукциона. Если после троекратного объявления последнего предложения о цене предмета аукциона ни один из участников аукциона не предложил более высокую цену за предмет аукциона, организатор аукциона вправе снизить «шаг аукциона», но не более чем в 10 раз.

Организатор аукциона обязан осуществлять аудиозапись аукциона. Любое лицо, присутствующее при проведении аукциона, вправе осуществлять аудио- и видеозапись аукциона.

Аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления цены предмета аукциона ни один участник аукциона не поднял карточку. В этом случае объявляется об окончании проведения аукциона, последнее и предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене предмета аукциона.

Предложения Участников аукциона по цене предмета аукциона, содержащие цену ниже начальной цены предмета аукциона, считаются недействительными и не рассматриваются.

## **9.2. Ограничения, действующие при проведении аукциона**

Во время всей процедуры аукциона участникам запрещается вступать в переговоры между собой, представителями организатора аукциона, аукционной комиссией. Запрещается покидать место проведения аукциона. Постоянно держать поднятой свою карточку, физически препятствовать поднятию карточки конкурентом, нецензурно выражаться, оскорблять конкурентов, представителя организатора аукциона, членов аукционной комиссии.

При проведении процедуры аукциона комиссия вправе разрешить участникам аукциона или их уполномоченным представителям пользоваться телефонной связью только во время перерыва.

Председатель аукционной комиссии вправе отстранить участников аукциона или их уполномоченных представителей от участия в аукционе, при несоблюдении вышеперечисленных ограничений и запретов.

### **9.3. Определение победителя аукциона**

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену за предмет аукциона.

В случае если победитель аукциона в течение 3 рабочих дней после дня завершения аукциона уклоняется от заключения договора водопользования, организатор аукциона заключает договор водопользования с участником, предложившим предпоследнюю цену предмета аукциона, по цене предмета аукциона, предложенной им. В случае согласия этого участника аукциона заключить договор водопользования этот участник признается победителем аукциона.

### **9.4. Признание аукциона несостоявшимся**

Аукцион признается несостоявшимся, если:

- в аукционе участвовал только 1 (один) участник;
- после троекратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из его участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине участия в аукционе только 1 участника, организатор аукциона в день принятия комиссией по проведению аукциона решения по итогам рассмотрения заявок на участие в аукционе или подписания протокола аукциона передает этому участнику аукциона 1 экземпляр протокола рассмотрения заявок или протокола аукциона и договор водопользования для его подписания.

Не допускается заключение договора водопользования по результатам аукциона или в случае, если аукцион признан несостоявшимся, ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте в сети "Интернет".

### **9.5. Оформление результатов аукциона**

Комиссия ведет протокол аукциона, в котором должны быть указаны место, дата и время проведения аукциона, участники аукциона, начальная цена предмета аукциона, последнее предложение о цене предмета аукциона, а также наименование и место нахождения юридического лица, фамилия, имя, отчество или место жительства физического лица (победителя аукциона).

Председатель аукционной комиссии и победитель аукциона в день проведения аукциона подписывают протокол аукциона, который имеет силу договора. Протокол подписывают также все присутствующие члены комиссии.

Протокол аукциона составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, а другой – в день подписания протокола аукциона передается победителю аукциона.

Информация о результатах аукциона в течение 2 (двух) рабочих дней размещается на официальном сайте.

## **10. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА ВОДОПОЛЬЗОВАНИЯ**

Договор водопользования заключается в соответствии с условиями, предусмотренными в извещении о проведении аукциона и аукционной документации.

При заключении договора водопользования по результатам аукциона не допускается вносить изменения в условия договора на основании соглашения, заключенного между сторонами этого договора или в одностороннем порядке.

Основанием для заключения договора водопользования являются:

- протокол аукциона, оформленный в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.12.2023 г. № 2378 «О договоре водопользования, право на заключение которого приобретается на аукционе, и о проведении аукциона»;
- документ, подтверждающий оплату победителем аукциона предмета аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней, следующих за датой завершения аукциона, путем перечисления денежных средств в размере окончательной цены предмета аукциона на счет, указанный организатором аукциона, с учетом внесенного задатка.

Организатор аукциона в день подписания протокола аукциона передает победителю аукциона 1 экземпляр этого протокола и договор водопользования для его подписания.

Победитель аукциона в течение 3 рабочих дней с даты подписания протокола аукциона представляет организатору аукциона подписанный им договор водопользования, а также документ, подтверждающий оплату предмета аукциона.

Непредставление победителем аукциона в указанный срок подписанного договора водопользования расценивается как уклонение от заключения договора водопользования.

В случае непредставления победителем аукциона подписанного договора водопользования в указанный срок Министерство в течение 3 рабочих дней с даты подписания протокола аукциона, информацию о победителе аукциона, уклонившемся от заключения договора водопользования, направляет в письменной или электронной форме в уполномоченный исполнительный орган государственной власти для включения в реестр недобросовестных водопользователей и участников аукциона на право заключения договора водопользования.

Договор водопользования подписывают:

- со стороны организатора аукциона – уполномоченное организатором аукциона должностное лицо;
- со стороны водопользователя – победитель аукциона (его уполномоченный представитель при наличии у него документов, подтверждающих полномочия на подписание договора).

Договор водопользования должен быть подписан сторонами договора не позднее 20 (двадцати) дней после завершения аукциона и оформления протокола аукциона или срока, указанного в извещении о проведении аукциона, и направлен организатором аукциона на государственную регистрацию в государственном водном реестре.

В случае если до истечения этого срока денежные средства в размере окончательной цены предмета аукциона не поступили на счет, указанный организатором аукциона, организатор аукциона направляет победителю отказ в подписании договора водопользования.

Государственная регистрация договора водопользования в государственном водном реестре осуществляется в установленном порядке.

Договор водопользования признается заключенным с момента его государственной регистрации в государственном водном реестре.

Предельный срок предоставления водных объектов в пользование на основании договора водопользования не может составлять более 20 (двадцати) лет.

Договор водопользования, заключенный на срок, превышающий 20 (двадцать) лет, считается заключенным на срок, равный предельному сроку договора водопользования.

В случае уклонения одной из сторон от заключения договора водопользования другая сторона вправе обратиться в суд с иском о понуждении заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора водопользования.

В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине участия в аукционе только 1 участника, организатор аукциона в день принятия комиссией по проведению аукциона решения по итогам рассмотрения заявок на участие в аукционе или подписания протокола аукциона передает этому участнику аукциона 1 экземпляр протокола

рассмотрения заявок или протокола аукциона и договор водопользования для его подписания.

Указанный участник аукциона вправе подписать договор водопользования в течение 3 рабочих дней с даты принятия решения комиссии по проведению аукциона. В тот же срок этот участник аукциона при подписании договора водопользования перечисляет денежные средства в размере начальной цены предмета аукциона с учетом внесенного задатка на счет, указанный организатором аукциона, и возвращает организатору аукциона подписанный договор водопользования с приложением к нему документов, подтверждающих перечисление указанных средств.

Организатор аукциона в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты поступления указанных документов обязан подписать договор водопользования и направить его на государственную регистрацию в государственном водном реестре.

#### **11. ВОЗВРАТ И УДЕРЖАНИЕ ЗАДАТКА ПРИ ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней:

- с даты отказа организатора аукциона от проведения аукциона – заявителям, внесшим задатки;
- с даты получения уведомления об отзыве заявки – заявителю, отозвавшему заявку до начала проведения аукциона;
- с даты оформления протокола рассмотрения заявок – заявителю, не допущенному к участию в аукционе;
- с даты утверждения протокола аукциона – участникам аукциона, которые не стали победителями аукциона;
- с даты отказа единственного участника аукциона от заключения договора водопользования – единственному участнику аукциона.

Датой возврата задатка считается дата, указанная в платежном документе с отметкой территориального органа Федерального казначейства, подтверждающем возврат задатка.

Для возврата задатка в вышеназванных случаях, аукционная комиссия направляет организатору аукциона документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае уклонения победителя аукциона от подписания протокола аукциона или от заключения договора водопользования внесенный им задаток не возвращается  
Документацию разработал:

Ведущий советник отдела  
гидрогеологии и регулирования  
водопользования

А.Р. Гильмизянов

## Приложение №1

к аукционной документации

### ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ

На бланке организации подающей заявку

на участие в аукционе

Дата, исх. номер

Министру экологии и природных  
ресурсов Республики Татарстан  
А.И. Зиганшину

#### ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ

**по приобретению права на заключение договора водопользования в целях использования участка акватории оз. Нижний Кабан площадью 0,1870 кв.км., расположенного в г. Казань Республики Татарстан, для размещения на акватории плавательных средств, других объектов и сооружений**

1. Изучив документацию о проведении открытого аукциона по приобретению права на заключение договора водопользования, а также применимые к данному аукциону законодательство и нормативно-правовые акты \_\_\_\_\_

(полное наименование Заявителя на участие в аукционе)

в лице \_\_\_\_\_

(наименование должности, Ф.И.О. руководителя, Ф.И.О. физического лица или индивидуального предпринимателя)

заявляет о согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в указанных выше документах, направляет настоящую заявку и сообщает, что не находится в процедуре банкротства и в процессе прекращения заявителем-гражданином деятельности в качестве индивидуального предпринимателя.

1.	Наименование заявителя	
2.	Ф.И.О	
3.	Данные документа, удостоверяющего личность	
4.	Реквизиты банковского счета	
5.	ИНН	
6.	Адреса электронной почты	
7.	Номера контактного телефона	

Приложения.\*

Заявитель

\_\_\_\_\_

*подпись*

\_\_\_\_\_

*расшифровка подписи*

М.П.

\* К заявке на участие в аукционе прикладываются:

1. Документ с указанием наименования, организационно-правовой формы, места нахождения, почтового адреса, номера телефона юридического лица, а также копии учредительных документов, заверенные в установленном законодательством Российской Федерации порядке.
2. Документ с указанием фамилии, имени, отчества, данных документа, удостоверяющего личность, места жительства, номера контактного телефона (для физического лица) индивидуального предпринимателя.
3. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (в случае необходимости).
4. Реквизиты банковского счета для возврата задатка.
5. Документы, подтверждающие внесение задатка.
6. Опись представленных документов, подписанная заявителем.

Заявка и прилагаемые к ней документы могут быть направлены организатору аукциона в форме электронного документа с использованием информационной системы. В этом случае заявка и прилагаемые к ней документы подписываются электронной подписью уполномоченного лица в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Приложение №2**  
к аукционной документации

На бланке предприятия, подавшем заявку  
на участие в аукционе  
Дата, исх. номер

ДОВЕРЕННОСТЬ № \_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(наименование населённого пункта)

Заявитель на участие в открытом аукционе по приобретению права на заключение договора водопользования:

\_\_\_\_\_  
(фирменное наименование Заявителя на участие в аукционе, ИНН, ОГРН, местонахождение)

в лице, \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество единоличного исполнительного органа)  
действующего на основании

\_\_\_\_\_  
(наименование документа, подтверждающего полномочия единоличного исполнительного органа – Заявителя на участие в аукционе)

доверяет

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, должность)

паспорт № \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года, далее именуемому «Представитель», представлять  
интересы

\_\_\_\_\_  
(фирменное наименование Заявителя на участие в аукционе)

на открытом аукционе по приобретению права на заключение договора водопользования в  
целях использования участка акватории \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ для

В целях выполнения данного поручения Представитель уполномочен:

- представлять Организатору аукциона, аукционной комиссии необходимые документы;
- представлять интересы Заявителя при вскрытии конвертов с заявками, при проведении аукциона;
- давать разъяснения аукционной комиссии по поводу заявки на участие в аукционе, поданной от имени Заявителя на участие в аукционе;
- заявлять предложения по цене предмета аукциона;
- подписывать и получать от имени Заявителя на участие в аукционе все документы, связанные с выполнением настоящего поручения, за исключением договора водопользования, заключаемого по результатам проведения открытого аукциона.

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. удостоверяемого)

\_\_\_\_\_  
(подпись удостоверяемого)

Доверенность действительна по « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

Руководитель организации \_\_\_\_\_  
(подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

М.П.

**ПРОЕКТ**

**Договор водопользования**

г. Казань № \_\_\_\_\_

" " \_\_\_\_\_ 2026 г.

*Место для штампа государственной регистрации в государственном водном реестре*

\_\_\_\_\_

**Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан** в лице заместителя министра экологии и природных ресурсов Республики Татарстан \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения о Министерстве экологии и природных ресурсов Республики Татарстан, утвержденного Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 06.07.2005 г. №325, генеральной доверенности от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, именуемое далее Уполномоченным органом, и \_\_\_\_\_

(полное наименование организации или фамилия, имя, отчество гражданина, в том числе индивидуального предпринимателя)

в лице \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество гражданина или лица, действующего по доверенности от имени организации либо от имени гражданина, в том числе индивидуального предпринимателя)

действующего на основании \_\_\_\_\_

(документ, удостоверяющий личность, представительство, его реквизиты)

\_\_\_\_\_ именуемый далее Водопользователем, далее именуемые также сторонами, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

**I. Предмет Договора**

1. По настоящему Договору Уполномоченный орган, действующий в соответствии с водным законодательством, предоставляет, а Водопользователь принимает в пользование часть акватории оз. Нижний Кабан (далее - водный объект).

В связи с тем, что право на заключение договора водопользования в настоящем случае приобретает на аукционе, копия протокола этого аукциона прилагается к настоящему Договору и является его неотъемлемой частью (Приложение №4). Реквизиты прилагаемого протокола аукциона от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

2. Цель водопользования – использование участка акватории водного объекта для размещения на акватории плавательных средств, других объектов и сооружений в соответствии с водным законодательством и законодательством о градостроительной деятельности.

3. Виды водопользования совместное водопользование без забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов.

4. Код и наименование водохозяйственного участка: 11.01.00.001-Волжский участок Куйбышевского в-ща от г. Казань до пгт. Камское устье;

5. Сведения о водном объекте:

а) является рыбохозяйственным водоемом, используется в рекреационных целях.

б) место осуществления водопользования и границы предоставленной в пользование части водного объекта, в том числе описание местоположения береговой линии (границы водного объекта), его части, в пределах которых предполагается осуществлять водопользование: Республика Татарстан, город Казань.

№ п.п.	Координаты участка водопользования			
	в системе МСК-16, зона 1		в системе WGS-84	
	х	у	широта	долгота
1	475169.44	1305526.08	55.783800	49.119873
2	475169.44	1305528.36	55.783800	49.119909
3	475169.08	1305530.43	55.783797	49.119942
4	475167.96	1305531.87	55.783787	49.119965
5	475164.30	1305535.14	55.783754	49.120017
6	475162.05	1305538.05	55.783734	49.120063
7	475160.97	1305540.54	55.783724	49.120103
8	475156.16	1305545.16	55.783681	49.120177
9	475154.51	1305547.08	55.783666	49.120207
10	475150.82	1305551.13	55.783633	49.120272
11	475144.52	1305559.44	55.783576	49.120404
12	475143.13	1305560.82	55.783563	49.120426
13	475130.26	1305573.48	55.783448	49.120627
14	475127.37	1305576.21	55.783422	49.120671
15	475112.87	1305589.98	55.783291	49.120890
16	475110.92	1305591.90	55.783274	49.120921
17	475110.00	1305592.35	55.783265	49.120928
18	475108.88	1305592.65	55.783255	49.120932
19	475107.32	1305593.13	55.783241	49.120940
20	475105.97	1305593.61	55.783229	49.120948
21	475104.65	1305594.72	55.783217	49.120965
22	475103.18	1305596.13	55.783204	49.120988
23	475097.16	1305601.92	55.783150	49.121080
24	475093.74	1305604.86	55.783119	49.121127
25	475089.43	1305608.13	55.783081	49.121179
26	475086.43	1305610.65	55.783054	49.121219
27	475081.33	1305616.80	55.783008	49.121317
28	475075.78	1305622.56	55.782958	49.121409

29	475071.87	1305624.75	55.782923	49.121443
30	475068.62	1305630.15	55.782893	49.121529
31	475068.58	1305630.22	55.782893	49.121530
32	475068.58	1305630.22	55.782893	49.121530
33	475059.78	1305643.32	55.782814	49.121739
34	475056.03	1305648.06	55.782780	49.121815
35	475052.85	1305650.73	55.782751	49.121857
36	475051.89	1305652.71	55.782743	49.121889
37	475049.52	1305655.14	55.782721	49.121927
38	475047.51	1305657.90	55.782703	49.121971
39	475044.97	1305661.28	55.782681	49.122025
40	475042.34	1305664.08	55.782657	49.122070
41	475029.37	1305674.61	55.782540	49.122237
42	475013.61	1305691.89	55.782399	49.122512
43	475008.59	1305697.56	55.782353	49.122602
44	474998.40	1305707.16	55.782262	49.122755
45	474995.68	1305708.90	55.782237	49.122783
46	474994.30	1305709.53	55.782225	49.122793
47	474993.03	1305710.04	55.782214	49.122801
48	474992.49	1305710.46	55.782209	49.122808
49	474992.14	1305711.87	55.782206	49.122830
50	474991.29	1305714.51	55.782198	49.122872
51	474990.99	1305715.32	55.782195	49.122885
52	474990.64	1305715.92	55.782192	49.122895
53	474988.84	1305717.45	55.782176	49.122919
54	474985.98	1305718.95	55.782150	49.122943
55	474982.96	1305719.64	55.782123	49.122954
56	474967.65	1305729.00	55.781985	49.123103
57	474957.71	1305733.23	55.781896	49.123170
58	474955.36	1305734.01	55.781875	49.123182
59	474948.61	1305735.39	55.781814	49.123204
60	474944.82	1305736.23	55.781780	49.123218
61	474939.50	1305736.06	55.781732	49.123215
62	474930.50	1305733.47	55.781652	49.123173
63	474914.04	1305729.13	55.781504	49.123104
64	474905.95	1305726.56	55.781431	49.123063
65	474902.07	1305724.95	55.781396	49.123037
66	474900.85	1305724.26	55.781385	49.123026
67	474897.45	1305722.46	55.781355	49.122997
68	474895.38	1305721.77	55.781336	49.122986
69	474893.22	1305721.80	55.781317	49.122987
70	474891.82	1305722.22	55.781304	49.122993
71	474890.64	1305723.03	55.781294	49.123006

72	474890.28	1305724.17	55.781290	49.123024
73	474890.28	1305724.50	55.781290	49.123029
74	474890.35	1305725.37	55.781291	49.123043
75	474891.52	1305727.29	55.781302	49.123074
76	474892.69	1305729.18	55.781312	49.123104
77	474894.28	1305731.13	55.781326	49.123135
78	474900.29	1305738.53	55.781380	49.123253
79	474898.40	1305740.50	55.781363	49.123285
80	474896.80	1305738.60	55.781349	49.123254
81	474895.26	1305736.83	55.781335	49.123226
82	474893.32	1305734.58	55.781318	49.123190
83	474890.85	1305732.15	55.781296	49.123151
84	474886.48	1305727.86	55.781256	49.123083
85	474884.43	1305728.16	55.781238	49.123088
86	474881.60	1305730.53	55.781212	49.123125
87	474880.56	1305736.32	55.781203	49.123218
88	474881.36	1305740.37	55.781210	49.123282
89	474882.20	1305741.90	55.781218	49.123307
90	474883.02	1305743.46	55.781225	49.123332
91	474883.50	1305746.07	55.781229	49.123373
92	474882.63	1305748.83	55.781221	49.123417
93	474881.94	1305754.68	55.781215	49.123510
94	474881.40	1305759.99	55.781210	49.123595
95	474881.25	1305764.16	55.781209	49.123661
96	474881.00	1305768.81	55.781207	49.123736
97	474880.34	1305772.80	55.781201	49.123799
98	474872.85	1305781.92	55.781133	49.123944
99	474870.86	1305784.50	55.781115	49.123985
100	474865.10	1305790.11	55.781063	49.124075
101	474863.66	1305791.37	55.781051	49.124095
102	474857.07	1305796.05	55.780991	49.124169
103	474855.96	1305796.80	55.780981	49.124181
104	474851.43	1305798.66	55.780941	49.124211
105	474847.44	1305801.27	55.780905	49.124252
106	474843.70	1305803.73	55.780871	49.124291
107	474836.72	1305808.05	55.780808	49.124360
108	474834.05	1305810.18	55.780784	49.124394
109	474824.97	1305814.50	55.780703	49.124462
110	474818.36	1305817.65	55.780643	49.124513
111	474811.08	1305820.59	55.780578	49.124559
112	474804.76	1305823.17	55.780521	49.124600
113	474797.77	1305825.87	55.780458	49.124643
114	474793.95	1305827.97	55.780424	49.124676

115	474789.29	1305830.19	55.780382	49.124712
116	474782.48	1305833.07	55.780321	49.124757
117	474757.60	1305847.68	55.780097	49.124990
118	474753.04	1305850.38	55.780056	49.125033
119	474741.30	1305857.43	55.779951	49.125145
120	474734.85	1305861.18	55.779893	49.125205
121	474733.59	1305861.90	55.779881	49.125216
122	474730.59	1305863.40	55.779855	49.125240
123	474728.33	1305863.94	55.779834	49.125248
124	474723.26	1305864.99	55.779789	49.125265
125	474719.68	1305865.59	55.779757	49.125275
126	474712.33	1305864.99	55.779691	49.125265
127	474709.08	1305865.02	55.779661	49.125265
128	474705.91	1305865.02	55.779633	49.125265
129	474703.87	1305865.02	55.779615	49.125265
130	474702.52	1305865.20	55.779602	49.125268
131	474701.74	1305865.41	55.779595	49.125271
132	474698.58	1305867.21	55.779567	49.125300
133	474685.50	1305875.43	55.779449	49.125431
134	474680.12	1305878.16	55.779401	49.125474
135	474671.64	1305881.64	55.779325	49.125529
136	474652.90	1305887.28	55.779156	49.125619
137	474629.31	1305895.32	55.778944	49.125746
138	474616.59	1305901.59	55.778830	49.125846
139	474609.57	1305904.47	55.778767	49.125892
140	474609.57	1305904.74	55.778767	49.125896
141	474596.18	1305918.87	55.778647	49.126121
142	474594.92	1305920.67	55.778635	49.126150
143	474593.39	1305923.01	55.778622	49.126187
144	474591.90	1305924.57	55.778608	49.126212
145	474589.31	1305925.56	55.778585	49.126227
146	474587.79	1305925.56	55.778571	49.126227
147	474584.39	1305924.42	55.778541	49.126209
148	474579.19	1305923.94	55.778494	49.126201
149	474572.65	1305924.39	55.778435	49.126208
150	474570.45	1305924.90	55.778416	49.126216
151	474566.76	1305926.16	55.778382	49.126237
152	474552.53	1305930.87	55.778254	49.126311
153	474551.13	1305931.56	55.778242	49.126322
154	474550.31	1305932.01	55.778234	49.126329
155	474549.32	1305932.31	55.778226	49.126334
156	474548.21	1305932.31	55.778216	49.126334
157	474546.75	1305931.77	55.778203	49.126325

158	474544.37	1305930.06	55.778181	49.126298
159	474541.02	1305925.95	55.778151	49.126233
160	474541.74	1305630.51	55.778161	49.121524
161	474543.24	1305630.15	55.778175	49.121519
162	474544.74	1305629.76	55.778188	49.121513
163	474546.20	1305629.37	55.778201	49.121506
164	474547.55	1305629.01	55.778213	49.121501
165	474548.81	1305628.65	55.778225	49.121495
166	474549.90	1305628.35	55.778234	49.121490
167	474550.80	1305628.14	55.778242	49.121487
168	474551.49	1305627.96	55.778249	49.121484
169	474552.30	1305627.84	55.778256	49.121482
170	474552.98	1305627.75	55.778262	49.121481
171	474553.58	1305627.69	55.778267	49.121480
172	474554.15	1305627.63	55.778273	49.121479
173	474554.73	1305627.57	55.778278	49.121478
174	474555.41	1305627.45	55.778284	49.121476
175	474556.20	1305627.27	55.778291	49.121473
176	474556.89	1305627.06	55.778297	49.121470
177	474557.64	1305626.85	55.778304	49.121466
178	474558.44	1305626.64	55.778311	49.121463
179	474559.27	1305626.37	55.778319	49.121459
180	474560.17	1305626.04	55.778327	49.121454
181	474561.12	1305625.68	55.778335	49.121448
182	474562.12	1305625.29	55.778344	49.121442
183	474563.17	1305624.81	55.778354	49.121434
184	474564.28	1305624.27	55.778364	49.121425
185	474565.26	1305623.76	55.778372	49.121417
186	474566.43	1305623.10	55.778383	49.121407
187	474567.76	1305622.29	55.778395	49.121394
188	474569.20	1305621.42	55.778408	49.121380
189	474570.67	1305620.49	55.778421	49.121365
190	474572.14	1305619.56	55.778434	49.121351
191	474573.55	1305618.63	55.778447	49.121336
192	474574.83	1305617.79	55.778458	49.121322
193	474575.94	1305617.04	55.778468	49.121310
194	474576.82	1305616.41	55.778476	49.121300
195	474577.42	1305615.99	55.778482	49.121294
196	474577.69	1305615.75	55.778484	49.121290
197	474577.84	1305615.45	55.778486	49.121285
198	474577.89	1305615.15	55.778486	49.121280
199	474577.93	1305614.85	55.778486	49.121276
200	474578.07	1305614.52	55.778488	49.121270

201	474578.31	1305614.22	55.778490	49.121266
202	474578.74	1305613.80	55.778494	49.121259
203	474579.30	1305613.26	55.778499	49.121250
204	474579.88	1305612.72	55.778504	49.121242
205	474580.45	1305612.18	55.778509	49.121233
206	474580.90	1305611.76	55.778513	49.121226
207	474581.17	1305611.46	55.778515	49.121222
208	474581.36	1305611.16	55.778517	49.121217
209	474581.48	1305610.92	55.778518	49.121213
210	474581.62	1305610.68	55.778519	49.121209
211	474581.81	1305610.35	55.778521	49.121204
212	474582.04	1305610.05	55.778523	49.121199
213	474582.35	1305609.69	55.778526	49.121193
214	474582.71	1305609.30	55.778529	49.121187
215	474583.14	1305608.85	55.778533	49.121180
216	474583.62	1305608.37	55.778537	49.121172
217	474584.04	1305607.98	55.778541	49.121166
218	474584.88	1305607.20	55.778549	49.121154
219	474586.11	1305606.12	55.778560	49.121137
220	474587.63	1305604.77	55.778574	49.121115
221	474589.38	1305603.21	55.778589	49.121090
222	474591.29	1305601.50	55.778606	49.121063
223	474593.31	1305599.70	55.778625	49.121035
224	474595.35	1305597.90	55.778643	49.121006
225	474597.35	1305596.13	55.778661	49.120978
226	474599.24	1305594.45	55.778678	49.120951
227	474600.96	1305592.92	55.778693	49.120927
228	474602.43	1305591.63	55.778707	49.120906
229	474603.59	1305590.61	55.778717	49.120890
230	474604.35	1305589.95	55.778724	49.120879
231	474604.68	1305589.65	55.778727	49.120874
232	474604.98	1305589.47	55.778730	49.120872
233	474605.25	1305589.29	55.778732	49.120869
234	474605.48	1305589.17	55.778734	49.120867
235	474605.63	1305589.08	55.778735	49.120865
236	474605.76	1305588.96	55.778737	49.120864
237	474605.89	1305588.81	55.778738	49.120861
238	474606.19	1305588.63	55.778740	49.120858
239	474606.99	1305588.09	55.778748	49.120850
240	474608.16	1305587.28	55.778758	49.120837
241	474609.63	1305586.26	55.778771	49.120821
242	474611.34	1305585.09	55.778787	49.120802
243	474613.15	1305583.83	55.778803	49.120782

244	474615.03	1305582.57	55.778820	49.120762
245	474616.86	1305581.31	55.778836	49.120742
246	474618.54	1305580.14	55.778851	49.120723
247	474620.01	1305579.15	55.778865	49.120708
248	474621.16	1305578.34	55.778875	49.120695
249	474621.93	1305577.83	55.778882	49.120686
250	474622.20	1305577.65	55.778884	49.120684
251	474622.26	1305577.59	55.778885	49.120683
252	474622.32	1305577.56	55.778885	49.120682
253	474622.60	1305577.41	55.778888	49.120680
254	474623.38	1305577.02	55.778895	49.120674
255	474624.60	1305576.42	55.778906	49.120664
256	474626.17	1305575.67	55.778920	49.120652
257	474628.06	1305574.74	55.778937	49.120637
258	474630.14	1305573.75	55.778956	49.120622
259	474632.36	1305572.64	55.778976	49.120604
260	474634.65	1305571.53	55.778996	49.120586
261	474636.93	1305570.42	55.779017	49.120569
262	474639.15	1305569.37	55.779037	49.120552
263	474641.22	1305568.38	55.779055	49.120536
264	474643.07	1305567.48	55.779072	49.120522
265	474644.63	1305566.76	55.779086	49.120511
266	474645.81	1305566.22	55.779097	49.120502
267	474646.56	1305565.89	55.779103	49.120497
268	474647.48	1305565.53	55.779112	49.120491
269	474648.32	1305565.26	55.779119	49.120487
270	474649.10	1305565.02	55.779126	49.120483
271	474649.83	1305564.78	55.779133	49.120479
272	474650.52	1305564.60	55.779139	49.120476
273	474651.17	1305564.42	55.779145	49.120473
274	474651.81	1305564.21	55.779150	49.120470
275	474652.43	1305564.00	55.779156	49.120467
276	474653.20	1305563.67	55.779163	49.120461
277	474653.89	1305563.37	55.779169	49.120457
278	474654.52	1305563.07	55.779175	49.120452
279	474655.09	1305562.83	55.779180	49.120448
280	474655.60	1305562.59	55.779185	49.120444
281	474656.07	1305562.41	55.779189	49.120441
282	474656.58	1305562.23	55.779193	49.120439
283	474657.01	1305562.14	55.779197	49.120437
284	474657.40	1305562.05	55.779201	49.120436
285	474657.78	1305561.96	55.779204	49.120434
286	474658.18	1305561.81	55.779208	49.120432

287	474658.62	1305561.60	55.779212	49.120429
288	474658.95	1305561.39	55.779215	49.120425
289	474659.26	1305561.18	55.779217	49.120422
290	474659.70	1305560.94	55.779221	49.120418
291	474660.06	1305560.76	55.779225	49.120415
292	474660.55	1305560.52	55.779229	49.120411
293	474661.15	1305560.25	55.779234	49.120407
294	474661.86	1305559.89	55.779241	49.120401
295	474662.61	1305559.50	55.779248	49.120395
296	474663.40	1305559.08	55.779255	49.120389
297	474664.21	1305558.57	55.779262	49.120380
298	474664.83	1305558.15	55.779267	49.120374
299	474665.50	1305557.67	55.779273	49.120366
300	474666.25	1305557.10	55.779280	49.120357
301	474667.06	1305556.47	55.779288	49.120347
302	474667.93	1305555.78	55.779295	49.120336
303	474668.85	1305555.03	55.779304	49.120324
304	474669.79	1305554.28	55.779312	49.120312
305	474670.78	1305553.47	55.779321	49.120299
306	474671.79	1305552.66	55.779330	49.120286
307	474672.82	1305551.85	55.779339	49.120273
308	474673.70	1305551.16	55.779347	49.120262
309	474675.28	1305549.96	55.779361	49.120243
310	474676.70	1305548.88	55.779374	49.120226
311	474695.34	1305536.76	55.779542	49.120033
312	474702.63	1305531.87	55.779607	49.119956
313	474724.77	1305511.26	55.779806	49.119628
314	474732.08	1305504.99	55.779872	49.119528
315	474733.23	1305503.97	55.779882	49.119512
316	474734.91	1305502.29	55.779897	49.119485
317	474735.81	1305501.42	55.779906	49.119471
318	474736.44	1305500.76	55.779911	49.119461
319	474741.86	1305496.23	55.779960	49.119388
320	474745.31	1305492.93	55.779991	49.119336
321	474749.20	1305489.90	55.780026	49.119288
322	474767.01	1305475.92	55.780186	49.119065
323	474767.75	1305475.29	55.780193	49.119055
324	474767.92	1305475.08	55.780194	49.119052
325	474767.92	1305474.78	55.780194	49.119047
326	474767.60	1305474.15	55.780191	49.119037
327	474767.60	1305473.91	55.780191	49.119033
328	474767.83	1305473.55	55.780193	49.119027
329	474776.58	1305469.20	55.780272	49.118958

330	474783.92	1305465.36	55.780338	49.118897
331	474803.32	1305458.43	55.780512	49.118787
332	474804.81	1305457.95	55.780526	49.118780
333	474805.83	1305457.95	55.780535	49.118780
334	474806.22	1305457.74	55.780539	49.118776
335	474818.13	1305445.14	55.780646	49.118576
336	474819.14	1305443.22	55.780655	49.118545
337	474819.90	1305441.48	55.780662	49.118517
338	474935.08	1305361.62	55.781697	49.117247
339	474936.21	1305360.72	55.781707	49.117233
340	474988.75	1305400.80	55.782179	49.117872
341	474994.93	1305392.49	55.782234	49.117740
342	474978.62	1305380.10	55.782088	49.117542
343	474981.04	1305376.92	55.782110	49.117492
344	475092.22	1305462.36	55.783107	49.118856
345	475099.55	1305453.00	55.783173	49.118706
346	475079.92	1305437.28	55.782997	49.118456
347	475083.09	1305433.71	55.783026	49.118399
348	475108.29	1305452.46	55.783252	49.118698
349	475112.37	1305447.75	55.783288	49.118623
350	475163.28	1305487.56	55.783745	49.119259
351	475164.27	1305488.22	55.783754	49.119269
352	475163.37	1305488.07	55.783746	49.119267
353	475162.19	1305487.86	55.783735	49.119263
354	475161.78	1305487.89	55.783732	49.119264
355	475161.29	1305487.89	55.783727	49.119264
356	475160.97	1305488.28	55.783724	49.119270
357	475160.75	1305489.36	55.783722	49.119287
358	475160.70	1305489.78	55.783722	49.119294
359	475160.70	1305490.92	55.783722	49.119312
360	475160.66	1305492.42	55.783722	49.119336
361	475160.61	1305495.51	55.783721	49.119385
362	475160.60	1305497.10	55.783721	49.119411
363	475160.60	1305498.30	55.783721	49.119430
364	475161.09	1305501.21	55.783725	49.119476
365	475161.80	1305503.49	55.783732	49.119513
366	475162.70	1305504.96	55.783740	49.119536
367	475163.99	1305507.21	55.783751	49.119572
368	475165.74	1305509.49	55.783767	49.119608
369	475166.81	1305510.75	55.783777	49.119628
370	475167.63	1305512.52	55.783784	49.119656
371	475168.27	1305516.09	55.783790	49.119713
372	475168.65	1305519.00	55.783793	49.119760

6. Параметры водопользования: 0,1870 км<sup>2</sup>.

Параметры водопользования прилагаются к настоящему Договору и являются его неотъемлемой частью (Приложение №1).

7. Иные условия водопользования по соглашению сторон:

7.1. При использовании акватории выполнять водохозяйственные и водоохраные мероприятия, в том числе по предотвращению загрязнения акватории водного объекта ГСМ и другими загрязняющими веществами, соблюдая сроки их выполнения, в соответствии с утвержденным планом.

7.2. Соблюдать режим осуществления хозяйственной деятельности в пределах установленной водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы согласно статьи 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. №74-ФЗ.

7.3. Не препятствовать праву каждого гражданина пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств, согласно статье 6 (8) Водного Кодекса РФ от 03.06.2006 г. №74-ФЗ.

## **II. Размер, условия и сроки внесения платы за пользование водным объектом**

8. Размер платы за пользование водным объектом в соответствии с настоящим Договором определяется как произведение платежной базы за платежный период и соответствующей ставки платы за пользование водным объектом.

Платежным периодом признается квартал.

9. Платежной базой является площадь предоставленной акватории водного объекта или его части

(устанавливается в соответствии с пунктом 6 Правил расчета и взимания платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2006г. №764 «Об утверждении Правил расчета и взимания платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности» – в отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации или органов местного самоуправления – в отношении водных объектов, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности соответственно).

10. Ставка платы за пользование водным объектом в соответствии с настоящим Договором составляет:

Цель водопользования	Ставка платы за пользование водным объектом по годам, тыс.руб./1 кв.км в год	
	2026*	2027*
Использование акватории	1599,889	

(устанавливается на каждый год водопользования по каждому виду водопользования и каждому водному объекту в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2006 г. № 876 «О ставках платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности» и постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 г. № 1509 «О ставках платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности, и внесении изменений в раздел I ставок платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности» – в отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации или органов местного

самоуправления - в отношении водных объектов, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности соответственно).

*\*Начиная с 2026 года ставки платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности, установленные постановлением от 30.12.2006 г. № 876, применяются с коэффициентом, определенным в соответствии с подпунктом «а» пункта 1 постановления от 26.12.2014 №1509, для года, предшествующего году платежного периода, умноженным на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный Министерством экономического развития Российской Федерации в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году платежного периода*

11. При изменении в установленном порядке ставок платы за пользование водным объектом Уполномоченный орган уведомляет об этом Водопользователя в течение 14 дней со дня официального опубликования соответствующего нормативного правового акта, которым изменяются ставки платы за пользование водным объектом.

Изменение размера ставки платы за пользование водным объектом оформляется путем подписания сторонами дополнительных соглашений к настоящему Договору, являющихся его неотъемлемой частью.

12. Расчет размера платы за пользование водным объектом, находящимся в федеральной собственности, производится в соответствии с Правилами расчета и взимания платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2006 г. №764 «Об утверждении Правил расчета и взимания платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности», а за пользование водным объектом, находящимся в собственности субъекта Российской Федерации или в муниципальной собственности, - в соответствии с нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации или нормативными правовыми актами органов местного самоуправления соответственно.

Расчет размера платы, подлежащей оплате за платежный период, производится водопользователями по его окончании в соответствии с условиями договора водопользования на основании данных о платежной базе соответствующего платежного периода.

13. Плата за пользование водным объектом вносится Водопользователем каждый платежный период не позднее 20-го числа месяца, следующего за истекшим платежным периодом, по месту пользования водным объектом путем перечисления на счет:

**Единый казначейский счет 40102810445370000079**

**Номер казначейского счета 03100643000000011100**

**ИНН получателя 1659036508**

**КПП получателя 165901001**

**ОКТМО 92701000**

**Банк Операционно-кассовый центр №6 Волго-Вятского главного управления Центрального банка Российской Федерации (ОКЦ №6 Волго-Вятского ГУ Банка России)//УФК по Республике Татарстан г. Казань)**

**БИК 019205400**

**Получатель: УФК по Республике Татарстан (Министерство экологии и природных ресурсов РТ)**

**Код бюджетной классификации 052 112 05010 01 6000 120 – «Плата за пользование водными объектами, находящимися в Федеральной собственности»**

(банковские реквизиты, код бюджетной классификации)

14. Подтверждением исполнения Водопользователем обязательств по внесению платы за пользование водным объектом в соответствии с настоящим Договором является представление им в Уполномоченный орган копии платежного документа с отметкой банка (платежное поручение, квитанция), отражающего полноту и своевременность внесения платы за пользование водным объектом».

### III. Права и обязанности сторон

15. Уполномоченный орган имеет право:

а) на беспрепятственный доступ к водному объекту в месте осуществления водопользования и в границах предоставленной в пользование части водного объекта, к производственным и иным объектам, сооружениям и оборудованию, посредством которых осуществляется водопользование, с целью проверки выполнения Водопользователем условий настоящего Договора;

б) вносить предложения по пересмотру условий настоящего Договора в связи с изменением водохозяйственной обстановки;

в) требовать от Водопользователя надлежащего исполнения возложенных на него обязательств по водопользованию.

16. Уполномоченный орган обязан:

а) выполнять в полном объеме условия настоящего Договора;

б) уведомлять в письменной форме в 10-дневный срок Водопользователя об изменении номера счета для перечисления платы за пользование водными объектами, указанного в пункте 13 настоящего Договора.

17. Водопользователь имеет право:

а) использовать водный объект на условиях, установленных настоящим Договором;

б) вносить предложения по пересмотру условий настоящего Договора в связи с изменением хозяйственной деятельности, включая параметры водопользования, на будущие платежные периоды (в случае использования водного объекта для целей, указанных в пунктах 1 или 3 части 2 статьи 11 Водного кодекса Российской Федерации, а также в случае использования акватории водного объекта в соответствии со статьями 15, 47, 47.1, 49 и 50 Водного кодекса Российской Федерации);

в) с согласия Уполномоченного органа передавать свои права и обязанности по настоящему Договору другому лицу, за исключением прав и обязанностей в части забора (изъятия) водных ресурсов из поверхностных водных объектов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;

г) при надлежащем исполнении своих обязанностей по настоящему Договору по истечении срока действия настоящего Договора Водопользователь имеет преимущественное право перед другими лицами на заключение такого договора на новый срок, за исключением случая, если настоящий Договор был заключен по результатам аукциона.

18. Водопользователь обязан:

а) выполнять в полном объеме условия настоящего Договора;

б) приступить к водопользованию в соответствии с настоящим Договором с даты его регистрации в государственном водном реестре;

в) вести учет объема забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов, их качества, регулярные наблюдения за водными объектами (их морфометрическими особенностями) и их водоохранными зонами, представлять в ФГИС «Экомониторинг» сведения, полученные в результате таких учета и наблюдений, в соответствии с Положением об осуществлении государственного мониторинга водных объектов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 10 апреля 2007 г. № 219 "Об утверждении Положения об осуществлении государственного мониторинга водных объектов", Положением о Федеральной государственной информационной системе состояния окружающей среды, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 19 марта 2024 г. № 329 "О федеральной государственной информационной системе состояния окружающей среды";

г) представлять в Уполномоченный орган ежеквартально, не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет о фактических параметрах осуществляемого водопользования, выполнении условий использования водного объекта (его части);

д) вносить плату за пользование водными объектами в размере, на условиях и в сроки, которые установлены настоящим Договором;

е) своевременно осуществлять мероприятия по предупреждению и ликвидации аварийных и

других чрезвычайных ситуаций на водном объекте;

ж) информировать уполномоченные органы государственной власти и органы местного самоуправления об авариях и иных чрезвычайных ситуациях на водном объекте;

з) уведомлять в письменной форме в 10-дневный срок Уполномоченный орган об изменении своих реквизитов;

и) обеспечивать представителям органов государственного экологического контроля (надзора) по их требованию доступ к водному объекту в месте осуществления водопользования и в границах предоставленной в пользование части водного объекта, к производственным и иным объектам, сооружениям и оборудованию, посредством которых осуществляется водопользование;

к) не осуществлять действий, приводящих к причинению вреда окружающей среде, ухудшению экологической обстановки на предоставленном в пользование водном объекте и прилегающих к нему территориях водоохраных зон и прибрежных защитных полос водных объектов;

л) не нарушать прав других водопользователей, осуществляющих совместное с Водопользователем использование водного объекта;

м) не позднее чем за 3 месяца до окончания срока действия настоящего Договора уведомить Уполномоченный орган в письменной форме о желании заключить такой договор на новый срок.

19. Стороны имеют иные права и несут иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, помимо прав и обязанностей, указанных в пунктах 15 – 18 настоящего Договора.

#### **IV. Ответственность сторон**

20. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.

21. За несвоевременное внесение платы за пользование водным объектом с Водопользователя взыскивается пеня в размере одной стопятидесятой действующей на день уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, но не более чем в размере двух десятых процента за каждый день просрочки. Пеня начисляется за каждый календарный день просрочки исполнения обязанности по внесению водопользователем платы за пользование водным объектом, начиная со следующего за определенным в договоре водопользования днем внесения платы за пользование водным объектом, по день фактической уплаты включительно.

22. За забор (изъятие) водных ресурсов в объеме, превышающем установленный Договором объем забора (изъятия) водных ресурсов, Водопользователь обязан уплатить штраф за такое превышение в размере пятикратной платы за пользование водным объектом (только для договоров, заключенных для целей забора водных ресурсов);

23. Стороны не несут ответственности за нарушение обязательств по настоящему Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы (наводнение, катастрофическое снижение водности водного объекта, аварийное загрязнение водного объекта и др.)

#### **V. Порядок изменения, расторжения и прекращения Договора**

24. Все изменения настоящего Договора оформляются сторонами дополнительными соглашениями в письменной форме и подлежат в установленном порядке государственной регистрации в государственном водном реестре.

25. Настоящий Договор может быть расторгнут до истечения срока его действия по соглашению сторон.

26. Настоящий Договор может быть изменен или расторгнут в соответствии с гражданским законодательством, в случаях невнесения платы за пользование водным объектом в течение более 2 платежных периодов, а также в случае не подписания Водопользователем дополнительных

соглашений к настоящему Договору в соответствии с пунктом 12 настоящего Договора или нарушения сторонами других условий настоящего Договора.

27. Пользование водным объектом в соответствии с настоящим Договором прекращается в принудительном порядке по решению суда при нецелевом использовании водного объекта, использовании водного объекта с нарушением законодательства Российской Федерации, неиспользовании водного объекта в срок, установленный настоящим Договором, а также прекращается в принудительном порядке Уполномоченным органом в пределах его компетенции в соответствии с федеральными законами в случаях возникновения необходимости использования водного объекта для государственных или муниципальных нужд.

До предъявления требования о принудительном прекращении пользования водным объектом Уполномоченный орган обязан вынести Водопользователю предупреждение по форме, утверждаемой Министерством природных ресурсов Российской Федерации.

Требование об изменении или о расторжении настоящего Договора может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны на предложение изменить или расторгнуть настоящий Договор либо не получения ответа в срок, указанный в предложении или в 20-ти дневный срок, а при его отсутствии - в 30-дневный срок.

28. При прекращении права пользования водным объектом Водопользователь обязан в срок, установленный дополнительным соглашением сторон (в срок, установленный Уполномоченным органом, либо в срок, установленный решением суда):

- а) прекратить использование водного объекта;
- б) обеспечить консервацию или ликвидацию гидротехнических и иных сооружений, расположенных на водном объекте;
- в) осуществить природоохранные мероприятия, связанные с прекращением использования водного объекта.

#### **VI. Срок действия Договора**

29. Настоящий Договор признается заключенным с момента его государственной регистрации в государственном водном реестре.

30. Срок действия настоящего Договора устанавливается до 30 сентября 2033 года.

31. Окончание срока действия настоящего Договора влечет прекращение обязательств сторон по настоящему Договору.

#### **VII. Рассмотрение и урегулирование споров**

32. Споры между сторонами, возникающие по настоящему Договору, если они не урегулированы сторонами путем переговоров, разрешаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

#### **VIII. Особые условия Договора**

33. Договор передачи Водопользователем своих прав и обязанностей по настоящему Договору другому лицу подлежит государственной регистрации в государственном водном реестре (за исключением договоров заключенных по результатам аукциона).

35. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по 1 экземпляру для каждой из сторон.

#### **IX. Адреса, подписи сторон и иные реквизиты**

##### **Уполномоченный орган:**

Министерство экологии и природных ресурсов  
Республики Татарстан  
ИНН получателя 1659036508  
КПП получателя 165901001  
ОКТМО 92701000

##### **Водопользователь:**

---

ИНН КПП  
ОГРН/ОГРИП

Юридический адрес:  
420049, Республика Татарстан,  
г. Казань, ул. Павлухина, 75  
Заместитель министра экологии и природных  
ресурсов Республики Татарстан

---

(фамилия, имя, отчество уполномоченного  
должностного лица)

---

(подпись)  
М.П.

Адрес:

---

(фамилия, имя, отчество уполномоченного  
должностного лица)

---

(подпись)  
М.П.

Наименование  
водопользователя: \_\_\_\_\_

Номер государственной регистрации  
договора в государственном  
водном реестре: \_\_\_\_\_

**Параметры водопользования на 2026 -2033 гг.**

№ п/п	Показатели	Единицы измерения	Квартал				Всего за год
			I	II	III	IV	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Площадь используемой акватории	км <sup>2</sup>					0,1870

От водопользователя:

\_\_\_\_\_  
(полное наименование – для организации,  
или Ф.И.О. для физического лица)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. водопользователя или  
уполномоченного им лица,  
должность)

Главный бухгалтер:

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., подпись)  
М.П.

От Уполномоченного органа:

Заместитель министра экологии  
и природных ресурсов Республики Татарстан

\_\_\_\_\_  
М.П.

Наименование

водопользователя: \_\_\_\_\_

Номер государственной регистрации  
договора в государственном  
водном реестре: \_\_\_\_\_

**Расчет платы за пользование участком акватории оз. Нижний Кабан площадью 0,1870 кв.км., расположенного в г. Казань Республики Татарстан**

№ п/п	Период использования водного объекта, год	Ставки платы, тыс.руб/км <sup>2</sup> в год	Площадь акватории, км <sup>2</sup>	Размер платы, руб.				Всего за год, руб.
				Квартал				
				I	II	III	IV	
1	2026	1599,889	0,1870	0,00	74794,81	74794,81	74794,81	224384,43
2	2027-2033	*	0,1870					

\*С 2026 года ставки платы будут определяться в соответствии с п.10 договора водопользования.

От водопользователя:

\_\_\_\_\_  
(полное наименование – для организации,  
или Ф.И.О. для физического лица)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. водопользователя или  
уполномоченного им лица, должность)

Главный бухгалтер:

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., подпись)  
М.П.

Заместитель министра экологии  
и природных ресурсов Республики  
Татарстан

\_\_\_\_\_  
М.П.

Наименование  
водопользователя: \_\_\_\_\_

Номер государственной регистрации  
договора в государственном водном реестре: \_\_\_\_\_

**Программа ведения регулярных наблюдений за водным объектом и его водоохранной зоной  
на 2026-2033 гг.**

Место проведения наблюдений	Периодичность наблюдений	Перечень контролируемых показателей	Организация, осуществляющая ведение наблюдений
1	2	3	4
Гидрохимические (микробиологические и др.) наблюдения за качеством поверхностных вод			
В _____ месте водопользования	2, 3 квартал ежегодно	Нефтепродукты, взвешенные вещества, БПК <sub>5</sub>	
Информация о результатах проведения регулярных наблюдений за водными объектами (их морфометрическими особенностями) и их водоохранными зонами			
В _____ месте водопользования	В срок до 15 марта года, следующего за отчетным, ежегодно	По форме в личном кабинете федеральной государственной информационной системы состояния окружающей среды	Водопользователь

От водопользователя:

\_\_\_\_\_  
(полное наименование – для организации,  
или Ф.И.О. для физического лица)

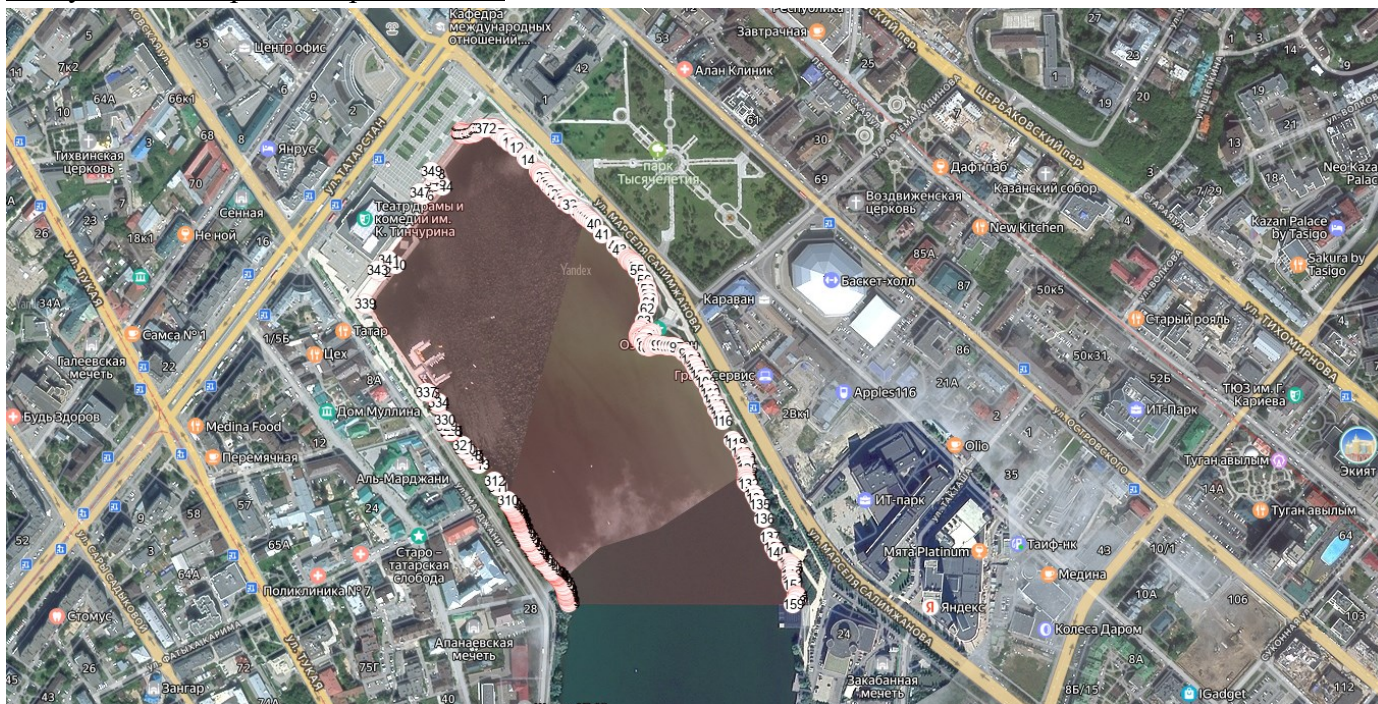
От Уполномоченного органа:  
Заместитель министра экологии  
и природных ресурсов Республики Татарстан

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. водопользователя или  
уполномоченного им лица, должность)  
М.П.

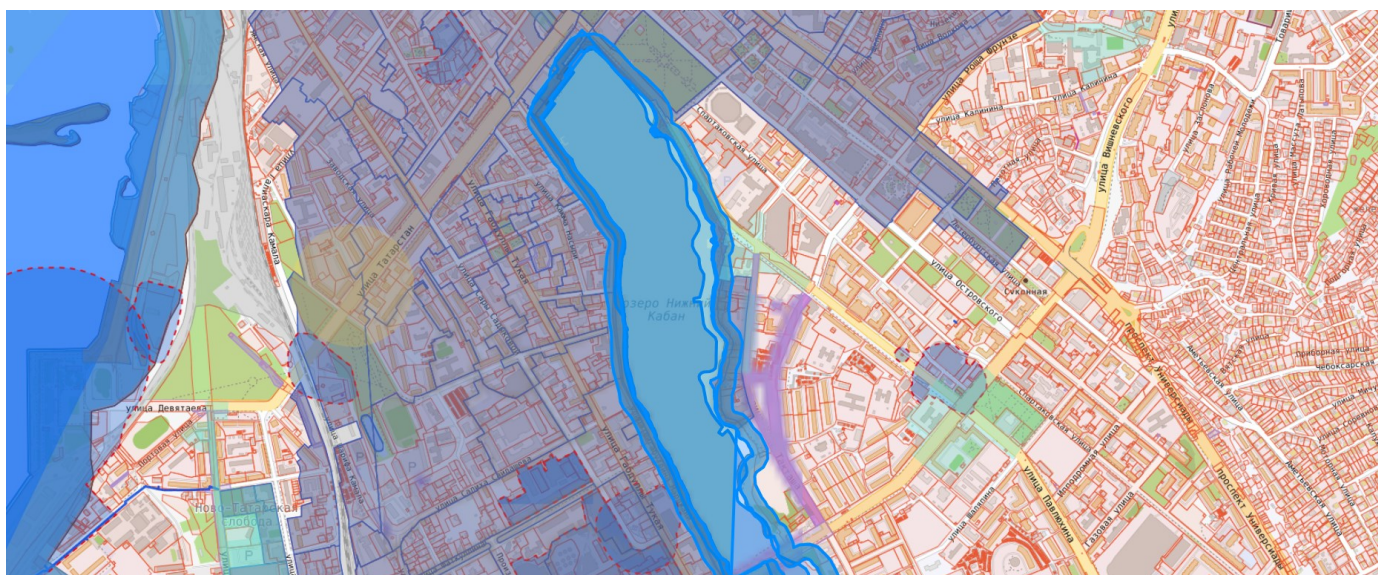
\_\_\_\_\_  
М.П.

### Схема расположения водного объекта

Республика Татарстан, город Казань.



Площадь акватории - 0,1870 км<sup>2</sup>



ЗООИТ акватории:

- Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 20.08.2020 г. №715: 2. Запрещается:  
2.1. Возведение объектов капитального строительства. 2.2. Применение строительных технологий и осуществление хозяйственной деятельности, оказывающих негативное воздействие на природную среду. 2.3. Фрагментарная отделка фасадов, применение отделочных материалов и цветовых гамм (черный цвет и неоновые цвета), нарушающих внешний архитектурный облик сложившейся среды. 2.4. Размещение конструкций (средств наружной информации) на крышах зданий и сооружений, за исключением зданий, отнесенных к исторически ценным градоформирующим объектам, конструкция которых является предметом их охраны, то есть предусмотрена первоначальным проектом строительства здания. 2.5. Установка средств наружной информации, нарушающих внешний

архитектурный облик сложившейся застройки, без учета архитектурных особенностей фасадов, в том числе: в виде фоновых конструкций, световых коробов, за исключением конструкций для размещения афиш театров, музеев, а также в витринах; крупногабаритных конструкций; с использованием мерцающего света, открытого способа свечения. 2.6. Установка средств наружной информации, полностью или частично перекрывающих оконные и дверные проемы. 2.7. Установка всех видов рекламных конструкций. 1. Разрешается: 1.1. Проведение работ, направленных на сохранение природного окружения объекта культурного наследия. 1.2. Проведение работ в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации. 1.3. Использование водной акватории как зоны рекреации (водного вида отдыха), проведения праздничных и спортивных мероприятий. 1.4. Организация фонтанов, световых шоу. 1.5. Организация пешеходного моста через озеро Нижний Кабан. 1.6. Устройство пирсов, стоянок для маломерных судов. 1.7. Установка на зданиях и сооружениях средств наружной информации с размещением не выше отметки нижнего края оконных проемов второго этажа здания в виде объемных букв и знаков высотой не более 0,5 метра, консольных конструкций – не более 0,5 метра высотой и не более одного метра длиной. 1.8. Проведение на земельных участках, смежных с границей территории объекта культурного наследия, всех видов работ при наличии раздела по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.

- Ограничения по пункту 15 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 №74-ФЗ. В границах водоохранных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;
- 2) размещение кладбищ, объектов уничтожения биологических отходов, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ (за исключением специализированных хранилищ аммиака, метанола, аммиачной селитры и нитрата калия на территориях морских портов, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, за пределами границ прибрежных защитных полос), пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие, а также движения транспортных средств автомобильного транспорта на период создания объектов, предназначенных для осуществления рекреационной деятельности, в соответствии с частью 16.4 настоящей статьи;
- 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах, размещенных на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

№ п.п.	Координаты участка водопользования			
	в системе МСК-16, зона 1		в системе WGS-84	
	х	у	широта	долгота
1	475169.44	1305526.08	55.783800	49.119873
2	475169.44	1305528.36	55.783800	49.119909
3	475169.08	1305530.43	55.783797	49.119942
4	475167.96	1305531.87	55.783787	49.119965
5	475164.30	1305535.14	55.783754	49.120017
6	475162.05	1305538.05	55.783734	49.120063
7	475160.97	1305540.54	55.783724	49.120103
8	475156.16	1305545.16	55.783681	49.120177
9	475154.51	1305547.08	55.783666	49.120207
10	475150.82	1305551.13	55.783633	49.120272
11	475144.52	1305559.44	55.783576	49.120404
12	475143.13	1305560.82	55.783563	49.120426
13	475130.26	1305573.48	55.783448	49.120627
14	475127.37	1305576.21	55.783422	49.120671
15	475112.87	1305589.98	55.783291	49.120890
16	475110.92	1305591.90	55.783274	49.120921
17	475110.00	1305592.35	55.783265	49.120928
18	475108.88	1305592.65	55.783255	49.120932
19	475107.32	1305593.13	55.783241	49.120940
20	475105.97	1305593.61	55.783229	49.120948
21	475104.65	1305594.72	55.783217	49.120965
22	475103.18	1305596.13	55.783204	49.120988
23	475097.16	1305601.92	55.783150	49.121080
24	475093.74	1305604.86	55.783119	49.121127
25	475089.43	1305608.13	55.783081	49.121179
26	475086.43	1305610.65	55.783054	49.121219
27	475081.33	1305616.80	55.783008	49.121317
28	475075.78	1305622.56	55.782958	49.121409
29	475071.87	1305624.75	55.782923	49.121443
30	475068.62	1305630.15	55.782893	49.121529
31	475068.58	1305630.22	55.782893	49.121530
32	475068.58	1305630.22	55.782893	49.121530
33	475059.78	1305643.32	55.782814	49.121739
34	475056.03	1305648.06	55.782780	49.121815
35	475052.85	1305650.73	55.782751	49.121857
36	475051.89	1305652.71	55.782743	49.121889
37	475049.52	1305655.14	55.782721	49.121927
38	475047.51	1305657.90	55.782703	49.121971

39	475044.97	1305661.28	55.782681	49.122025
40	475042.34	1305664.08	55.782657	49.122070
41	475029.37	1305674.61	55.782540	49.122237
42	475013.61	1305691.89	55.782399	49.122512
43	475008.59	1305697.56	55.782353	49.122602
44	474998.40	1305707.16	55.782262	49.122755
45	474995.68	1305708.90	55.782237	49.122783
46	474994.30	1305709.53	55.782225	49.122793
47	474993.03	1305710.04	55.782214	49.122801
48	474992.49	1305710.46	55.782209	49.122808
49	474992.14	1305711.87	55.782206	49.122830
50	474991.29	1305714.51	55.782198	49.122872
51	474990.99	1305715.32	55.782195	49.122885
52	474990.64	1305715.92	55.782192	49.122895
53	474988.84	1305717.45	55.782176	49.122919
54	474985.98	1305718.95	55.782150	49.122943
55	474982.96	1305719.64	55.782123	49.122954
56	474967.65	1305729.00	55.781985	49.123103
57	474957.71	1305733.23	55.781896	49.123170
58	474955.36	1305734.01	55.781875	49.123182
59	474948.61	1305735.39	55.781814	49.123204
60	474944.82	1305736.23	55.781780	49.123218
61	474939.50	1305736.06	55.781732	49.123215
62	474930.50	1305733.47	55.781652	49.123173
63	474914.04	1305729.13	55.781504	49.123104
64	474905.95	1305726.56	55.781431	49.123063
65	474902.07	1305724.95	55.781396	49.123037
66	474900.85	1305724.26	55.781385	49.123026
67	474897.45	1305722.46	55.781355	49.122997
68	474895.38	1305721.77	55.781336	49.122986
69	474893.22	1305721.80	55.781317	49.122987
70	474891.82	1305722.22	55.781304	49.122993
71	474890.64	1305723.03	55.781294	49.123006
72	474890.28	1305724.17	55.781290	49.123024
73	474890.28	1305724.50	55.781290	49.123029
74	474890.35	1305725.37	55.781291	49.123043
75	474891.52	1305727.29	55.781302	49.123074
76	474892.69	1305729.18	55.781312	49.123104
77	474894.28	1305731.13	55.781326	49.123135
78	474900.29	1305738.53	55.781380	49.123253
79	474898.40	1305740.50	55.781363	49.123285
80	474896.80	1305738.60	55.781349	49.123254
81	474895.26	1305736.83	55.781335	49.123226

82	474893.32	1305734.58	55.781318	49.123190
83	474890.85	1305732.15	55.781296	49.123151
84	474886.48	1305727.86	55.781256	49.123083
85	474884.43	1305728.16	55.781238	49.123088
86	474881.60	1305730.53	55.781212	49.123125
87	474880.56	1305736.32	55.781203	49.123218
88	474881.36	1305740.37	55.781210	49.123282
89	474882.20	1305741.90	55.781218	49.123307
90	474883.02	1305743.46	55.781225	49.123332
91	474883.50	1305746.07	55.781229	49.123373
92	474882.63	1305748.83	55.781221	49.123417
93	474881.94	1305754.68	55.781215	49.123510
94	474881.40	1305759.99	55.781210	49.123595
95	474881.25	1305764.16	55.781209	49.123661
96	474881.00	1305768.81	55.781207	49.123736
97	474880.34	1305772.80	55.781201	49.123799
98	474872.85	1305781.92	55.781133	49.123944
99	474870.86	1305784.50	55.781115	49.123985
100	474865.10	1305790.11	55.781063	49.124075
101	474863.66	1305791.37	55.781051	49.124095
102	474857.07	1305796.05	55.780991	49.124169
103	474855.96	1305796.80	55.780981	49.124181
104	474851.43	1305798.66	55.780941	49.124211
105	474847.44	1305801.27	55.780905	49.124252
106	474843.70	1305803.73	55.780871	49.124291
107	474836.72	1305808.05	55.780808	49.124360
108	474834.05	1305810.18	55.780784	49.124394
109	474824.97	1305814.50	55.780703	49.124462
110	474818.36	1305817.65	55.780643	49.124513
111	474811.08	1305820.59	55.780578	49.124559
112	474804.76	1305823.17	55.780521	49.124600
113	474797.77	1305825.87	55.780458	49.124643
114	474793.95	1305827.97	55.780424	49.124676
115	474789.29	1305830.19	55.780382	49.124712
116	474782.48	1305833.07	55.780321	49.124757
117	474757.60	1305847.68	55.780097	49.124990
118	474753.04	1305850.38	55.780056	49.125033
119	474741.30	1305857.43	55.779951	49.125145
120	474734.85	1305861.18	55.779893	49.125205
121	474733.59	1305861.90	55.779881	49.125216
122	474730.59	1305863.40	55.779855	49.125240
123	474728.33	1305863.94	55.779834	49.125248
124	474723.26	1305864.99	55.779789	49.125265

125	474719.68	1305865.59	55.779757	49.125275
126	474712.33	1305864.99	55.779691	49.125265
127	474709.08	1305865.02	55.779661	49.125265
128	474705.91	1305865.02	55.779633	49.125265
129	474703.87	1305865.02	55.779615	49.125265
130	474702.52	1305865.20	55.779602	49.125268
131	474701.74	1305865.41	55.779595	49.125271
132	474698.58	1305867.21	55.779567	49.125300
133	474685.50	1305875.43	55.779449	49.125431
134	474680.12	1305878.16	55.779401	49.125474
135	474671.64	1305881.64	55.779325	49.125529
136	474652.90	1305887.28	55.779156	49.125619
137	474629.31	1305895.32	55.778944	49.125746
138	474616.59	1305901.59	55.778830	49.125846
139	474609.57	1305904.47	55.778767	49.125892
140	474609.57	1305904.74	55.778767	49.125896
141	474596.18	1305918.87	55.778647	49.126121
142	474594.92	1305920.67	55.778635	49.126150
143	474593.39	1305923.01	55.778622	49.126187
144	474591.90	1305924.57	55.778608	49.126212
145	474589.31	1305925.56	55.778585	49.126227
146	474587.79	1305925.56	55.778571	49.126227
147	474584.39	1305924.42	55.778541	49.126209
148	474579.19	1305923.94	55.778494	49.126201
149	474572.65	1305924.39	55.778435	49.126208
150	474570.45	1305924.90	55.778416	49.126216
151	474566.76	1305926.16	55.778382	49.126237
152	474552.53	1305930.87	55.778254	49.126311
153	474551.13	1305931.56	55.778242	49.126322
154	474550.31	1305932.01	55.778234	49.126329
155	474549.32	1305932.31	55.778226	49.126334
156	474548.21	1305932.31	55.778216	49.126334
157	474546.75	1305931.77	55.778203	49.126325
158	474544.37	1305930.06	55.778181	49.126298
159	474541.02	1305925.95	55.778151	49.126233
160	474541.74	1305630.51	55.778161	49.121524
161	474543.24	1305630.15	55.778175	49.121519
162	474544.74	1305629.76	55.778188	49.121513
163	474546.20	1305629.37	55.778201	49.121506
164	474547.55	1305629.01	55.778213	49.121501
165	474548.81	1305628.65	55.778225	49.121495
166	474549.90	1305628.35	55.778234	49.121490
167	474550.80	1305628.14	55.778242	49.121487

168	474551.49	1305627.96	55.778249	49.121484
169	474552.30	1305627.84	55.778256	49.121482
170	474552.98	1305627.75	55.778262	49.121481
171	474553.58	1305627.69	55.778267	49.121480
172	474554.15	1305627.63	55.778273	49.121479
173	474554.73	1305627.57	55.778278	49.121478
174	474555.41	1305627.45	55.778284	49.121476
175	474556.20	1305627.27	55.778291	49.121473
176	474556.89	1305627.06	55.778297	49.121470
177	474557.64	1305626.85	55.778304	49.121466
178	474558.44	1305626.64	55.778311	49.121463
179	474559.27	1305626.37	55.778319	49.121459
180	474560.17	1305626.04	55.778327	49.121454
181	474561.12	1305625.68	55.778335	49.121448
182	474562.12	1305625.29	55.778344	49.121442
183	474563.17	1305624.81	55.778354	49.121434
184	474564.28	1305624.27	55.778364	49.121425
185	474565.26	1305623.76	55.778372	49.121417
186	474566.43	1305623.10	55.778383	49.121407
187	474567.76	1305622.29	55.778395	49.121394
188	474569.20	1305621.42	55.778408	49.121380
189	474570.67	1305620.49	55.778421	49.121365
190	474572.14	1305619.56	55.778434	49.121351
191	474573.55	1305618.63	55.778447	49.121336
192	474574.83	1305617.79	55.778458	49.121322
193	474575.94	1305617.04	55.778468	49.121310
194	474576.82	1305616.41	55.778476	49.121300
195	474577.42	1305615.99	55.778482	49.121294
196	474577.69	1305615.75	55.778484	49.121290
197	474577.84	1305615.45	55.778486	49.121285
198	474577.89	1305615.15	55.778486	49.121280
199	474577.93	1305614.85	55.778486	49.121276
200	474578.07	1305614.52	55.778488	49.121270
201	474578.31	1305614.22	55.778490	49.121266
202	474578.74	1305613.80	55.778494	49.121259
203	474579.30	1305613.26	55.778499	49.121250
204	474579.88	1305612.72	55.778504	49.121242
205	474580.45	1305612.18	55.778509	49.121233
206	474580.90	1305611.76	55.778513	49.121226
207	474581.17	1305611.46	55.778515	49.121222
208	474581.36	1305611.16	55.778517	49.121217
209	474581.48	1305610.92	55.778518	49.121213
210	474581.62	1305610.68	55.778519	49.121209

211	474581.81	1305610.35	55.778521	49.121204
212	474582.04	1305610.05	55.778523	49.121199
213	474582.35	1305609.69	55.778526	49.121193
214	474582.71	1305609.30	55.778529	49.121187
215	474583.14	1305608.85	55.778533	49.121180
216	474583.62	1305608.37	55.778537	49.121172
217	474584.04	1305607.98	55.778541	49.121166
218	474584.88	1305607.20	55.778549	49.121154
219	474586.11	1305606.12	55.778560	49.121137
220	474587.63	1305604.77	55.778574	49.121115
221	474589.38	1305603.21	55.778589	49.121090
222	474591.29	1305601.50	55.778606	49.121063
223	474593.31	1305599.70	55.778625	49.121035
224	474595.35	1305597.90	55.778643	49.121006
225	474597.35	1305596.13	55.778661	49.120978
226	474599.24	1305594.45	55.778678	49.120951
227	474600.96	1305592.92	55.778693	49.120927
228	474602.43	1305591.63	55.778707	49.120906
229	474603.59	1305590.61	55.778717	49.120890
230	474604.35	1305589.95	55.778724	49.120879
231	474604.68	1305589.65	55.778727	49.120874
232	474604.98	1305589.47	55.778730	49.120872
233	474605.25	1305589.29	55.778732	49.120869
234	474605.48	1305589.17	55.778734	49.120867
235	474605.63	1305589.08	55.778735	49.120865
236	474605.76	1305588.96	55.778737	49.120864
237	474605.89	1305588.81	55.778738	49.120861
238	474606.19	1305588.63	55.778740	49.120858
239	474606.99	1305588.09	55.778748	49.120850
240	474608.16	1305587.28	55.778758	49.120837
241	474609.63	1305586.26	55.778771	49.120821
242	474611.34	1305585.09	55.778787	49.120802
243	474613.15	1305583.83	55.778803	49.120782
244	474615.03	1305582.57	55.778820	49.120762
245	474616.86	1305581.31	55.778836	49.120742
246	474618.54	1305580.14	55.778851	49.120723
247	474620.01	1305579.15	55.778865	49.120708
248	474621.16	1305578.34	55.778875	49.120695
249	474621.93	1305577.83	55.778882	49.120686
250	474622.20	1305577.65	55.778884	49.120684
251	474622.26	1305577.59	55.778885	49.120683
252	474622.32	1305577.56	55.778885	49.120682
253	474622.60	1305577.41	55.778888	49.120680

254	474623.38	1305577.02	55.778895	49.120674
255	474624.60	1305576.42	55.778906	49.120664
256	474626.17	1305575.67	55.778920	49.120652
257	474628.06	1305574.74	55.778937	49.120637
258	474630.14	1305573.75	55.778956	49.120622
259	474632.36	1305572.64	55.778976	49.120604
260	474634.65	1305571.53	55.778996	49.120586
261	474636.93	1305570.42	55.779017	49.120569
262	474639.15	1305569.37	55.779037	49.120552
263	474641.22	1305568.38	55.779055	49.120536
264	474643.07	1305567.48	55.779072	49.120522
265	474644.63	1305566.76	55.779086	49.120511
266	474645.81	1305566.22	55.779097	49.120502
267	474646.56	1305565.89	55.779103	49.120497
268	474647.48	1305565.53	55.779112	49.120491
269	474648.32	1305565.26	55.779119	49.120487
270	474649.10	1305565.02	55.779126	49.120483
271	474649.83	1305564.78	55.779133	49.120479
272	474650.52	1305564.60	55.779139	49.120476
273	474651.17	1305564.42	55.779145	49.120473
274	474651.81	1305564.21	55.779150	49.120470
275	474652.43	1305564.00	55.779156	49.120467
276	474653.20	1305563.67	55.779163	49.120461
277	474653.89	1305563.37	55.779169	49.120457
278	474654.52	1305563.07	55.779175	49.120452
279	474655.09	1305562.83	55.779180	49.120448
280	474655.60	1305562.59	55.779185	49.120444
281	474656.07	1305562.41	55.779189	49.120441
282	474656.58	1305562.23	55.779193	49.120439
283	474657.01	1305562.14	55.779197	49.120437
284	474657.40	1305562.05	55.779201	49.120436
285	474657.78	1305561.96	55.779204	49.120434
286	474658.18	1305561.81	55.779208	49.120432
287	474658.62	1305561.60	55.779212	49.120429
288	474658.95	1305561.39	55.779215	49.120425
289	474659.26	1305561.18	55.779217	49.120422
290	474659.70	1305560.94	55.779221	49.120418
291	474660.06	1305560.76	55.779225	49.120415
292	474660.55	1305560.52	55.779229	49.120411
293	474661.15	1305560.25	55.779234	49.120407
294	474661.86	1305559.89	55.779241	49.120401
295	474662.61	1305559.50	55.779248	49.120395
296	474663.40	1305559.08	55.779255	49.120389

297	474664.21	1305558.57	55.779262	49.120380
298	474664.83	1305558.15	55.779267	49.120374
299	474665.50	1305557.67	55.779273	49.120366
300	474666.25	1305557.10	55.779280	49.120357
301	474667.06	1305556.47	55.779288	49.120347
302	474667.93	1305555.78	55.779295	49.120336
303	474668.85	1305555.03	55.779304	49.120324
304	474669.79	1305554.28	55.779312	49.120312
305	474670.78	1305553.47	55.779321	49.120299
306	474671.79	1305552.66	55.779330	49.120286
307	474672.82	1305551.85	55.779339	49.120273
308	474673.70	1305551.16	55.779347	49.120262
309	474675.28	1305549.96	55.779361	49.120243
310	474676.70	1305548.88	55.779374	49.120226
311	474695.34	1305536.76	55.779542	49.120033
312	474702.63	1305531.87	55.779607	49.119956
313	474724.77	1305511.26	55.779806	49.119628
314	474732.08	1305504.99	55.779872	49.119528
315	474733.23	1305503.97	55.779882	49.119512
316	474734.91	1305502.29	55.779897	49.119485
317	474735.81	1305501.42	55.779906	49.119471
318	474736.44	1305500.76	55.779911	49.119461
319	474741.86	1305496.23	55.779960	49.119388
320	474745.31	1305492.93	55.779991	49.119336
321	474749.20	1305489.90	55.780026	49.119288
322	474767.01	1305475.92	55.780186	49.119065
323	474767.75	1305475.29	55.780193	49.119055
324	474767.92	1305475.08	55.780194	49.119052
325	474767.92	1305474.78	55.780194	49.119047
326	474767.60	1305474.15	55.780191	49.119037
327	474767.60	1305473.91	55.780191	49.119033
328	474767.83	1305473.55	55.780193	49.119027
329	474776.58	1305469.20	55.780272	49.118958
330	474783.92	1305465.36	55.780338	49.118897
331	474803.32	1305458.43	55.780512	49.118787
332	474804.81	1305457.95	55.780526	49.118780
333	474805.83	1305457.95	55.780535	49.118780
334	474806.22	1305457.74	55.780539	49.118776
335	474818.13	1305445.14	55.780646	49.118576
336	474819.14	1305443.22	55.780655	49.118545
337	474819.90	1305441.48	55.780662	49.118517
338	474935.08	1305361.62	55.781697	49.117247
339	474936.21	1305360.72	55.781707	49.117233

340	474988.75	1305400.80	55.782179	49.117872
341	474994.93	1305392.49	55.782234	49.117740
342	474978.62	1305380.10	55.782088	49.117542
343	474981.04	1305376.92	55.782110	49.117492
344	475092.22	1305462.36	55.783107	49.118856
345	475099.55	1305453.00	55.783173	49.118706
346	475079.92	1305437.28	55.782997	49.118456
347	475083.09	1305433.71	55.783026	49.118399
348	475108.29	1305452.46	55.783252	49.118698
349	475112.37	1305447.75	55.783288	49.118623
350	475163.28	1305487.56	55.783745	49.119259
351	475164.27	1305488.22	55.783754	49.119269
352	475163.37	1305488.07	55.783746	49.119267
353	475162.19	1305487.86	55.783735	49.119263
354	475161.78	1305487.89	55.783732	49.119264
355	475161.29	1305487.89	55.783727	49.119264
356	475160.97	1305488.28	55.783724	49.119270
357	475160.75	1305489.36	55.783722	49.119287
358	475160.70	1305489.78	55.783722	49.119294
359	475160.70	1305490.92	55.783722	49.119312
360	475160.66	1305492.42	55.783722	49.119336
361	475160.61	1305495.51	55.783721	49.119385
362	475160.60	1305497.10	55.783721	49.119411
363	475160.60	1305498.30	55.783721	49.119430
364	475161.09	1305501.21	55.783725	49.119476
365	475161.80	1305503.49	55.783732	49.119513
366	475162.70	1305504.96	55.783740	49.119536
367	475163.99	1305507.21	55.783751	49.119572
368	475165.74	1305509.49	55.783767	49.119608
369	475166.81	1305510.75	55.783777	49.119628
370	475167.63	1305512.52	55.783784	49.119656
371	475168.27	1305516.09	55.783790	49.119713
372	475168.65	1305519.00	55.783793	49.119760

## Договор о задатке № 279/\_\_\_\_\_

г. Казань

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2026 г.

(наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя, его ОГРН, либо Ф.И.О. физического лица с указанием данных документа, удостоверяющего его личность, ИНН водопользователя, ОКПО, ОКОПФ, ОКФС, ОКВЭД, ОКОНХ, почтовый и юридический адрес водопользователя)

в лице \_\_\_\_\_,

(Ф.И.О. и должность лица, уполномоченного на заключение договора водопользования)

действующего на основании \_\_\_\_\_,

(наименование документа, на основании которого данное лицо имеет право подписи договора водопользования, и его реквизиты)

именуемое в дальнейшем «Заявитель», с одной стороны, и Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан, именуемое в дальнейшем «Организатор аукциона», в лице заместителя министра экологии и природных ресурсов Республики Татарстан \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения о Министерстве экологии и природных ресурсов Республики Татарстан, утвержденного Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 06.07.2005 г. №325, генеральной доверенности от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### И. Предмет договора

**1.1.** В соответствии с условиями настоящего договора Заявитель для участия в открытом аукционе на право заключения договора водопользования, проводимого 04 июня 2026 г. в 11 час. 00 мин. по адресу: 420049, г. Казань, ул. Павлюхина, 75, к.209 перечисляет денежные средства в размере **2 243 844,30 руб.** (далее – «задаток») на следующие реквизиты: **Министерство финансов РТ (Министерство экологии и природных ресурсов РТ, ЛР007010003-МинЭкиПР), номер казначейского счета 03222643920000001100 ИНН 1659036508 КПП 165901001 Банк Операционно-кассовый центр №6 Волго-Вятского главного управления Центрального банка Российской Федерации (ОКЦ №6 Волго-Вятского ГУ Банка России)/УФК по Республике Татарстан г. Казань) БИК 019205400 Единый казначейский счет 40102810445370000079 ОКТМО 92 701 000. Код бюджетной классификации (КБК): 05211205010016000120 (Назначение платежа – задаток для участия в открытом аукционе на право заключения договора водопользования.), а «Организатор аукциона» принимает задаток.**

### II. Порядок внесения задатка

**2.1.** Задаток должен быть внесен Заявителем на указанный в пункте 1.1. настоящего Договора счёт не позднее срока окончания подачи заявок на участие в аукционе. Дата окончания подачи заявок на участие в открытом аукционе, указывается в извещении, и в данном случае ею является 01 июня 2026 г.

Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный в пункте 1.1. настоящего Договора счёт, или копия платёжного документа, подтверждающего перечисление указанных средств на этот счёт, представлена непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками.

В случае не поступления суммы задатка в установленный срок обязательства Заявителя по внесению задатка считаются не выполненными. В этом случае Заявитель к участию в аукционе не допускается.

Подтверждением исполнения Заявителем обязательств по внесению задатка является представление им Организатору аукциона копии платёжного документа с отметкой банка (платёжное поручение, квитанция), отражающего полноту и своевременность внесения платежа.

**2.2.** «Организатор аукциона» не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на его счёт в качестве задатка до дня проведения аукциона, указанного в извещении.

**2.3.** На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

### III. Порядок возврата и удержания задатка

**3.1.** Задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней в случаях, которые установлены пунктом 3.2 настоящего Договора путем перечисления суммы внесенного задатка на счёт Заявителя указанный в разделе V.

Заявитель обязан незамедлительно информировать Организатора аукциона об изменении своих банковских реквизитов. Организатор аукциона не отвечает за нарушение установленных настоящим договором сроков возврата задатка в случае, если Заявитель своевременно не проинформировал Организатора аукциона об изменении своих банковских реквизитов.

**3.2.** Задаток возвращается Заявителю в течение 5 дней:

- с даты отказа организатора аукциона от проведения аукциона;
- с даты получения письменного уведомления от заявителя об отзыве заявки;
- с даты оформления протокола рассмотрения заявок, в случае, если заявитель был не допущен к участию в аукционе;
- с даты утверждения протокола аукциона, в случае, если заявитель не стал победителем аукциона;
- с даты отказа заявителя, как единственного участника аукциона от заключения договора водопользования.

**3.3.** Датой возврата задатка считается дата, указанная в платежном документе с отметкой территориального органа Федерального казначейства, подтверждающем возврат задатка.

**3.4.** В случае если заявитель участвовал в аукционе и выиграл его, но при этом им предприняты попытки уклонения от подписания протокола аукциона или от заключения договора водопользования внесенный им задаток не возвращается.

**3.5.** Внесенный Заявителем задаток в случае его победы на аукционе засчитывается в счёт оплаты конечной цены предмета аукциона, при подписании Заявителем в установленном порядке Протокола о результатах аукциона и заключении в установленном порядке Договора водопользования.

#### **IV. Срок действия настоящего договора**

**4.1.** Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

**4.2.** Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора будут по возможности разрешаться путём переговоров между Сторонами. В случае невозможности разрешения споров путём переговоров все споры, разногласия, требования и претензии, возникшие в ходе исполнения настоящего договора или в связи с ним, либо вытекающее из него, подлежат окончательному разрешению в Арбитражном суде.

**4.3.** Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### **V. Адреса, подписи сторон и иные реквизиты**

**Организатор аукциона:**

Министерство экологии и природных ресурсов  
Республики Татарстан

ИНН получателя 1659036508  
КПП получателя 165901001  
ОКТМО 92701000

Адрес: 420049, Республика Татарстан, г. Казань,  
ул. Павлюхина, 75

Заместитель министра экологии и природных  
ресурсов Республики Татарстан

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество уполномоченного должностного лица)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
М.П.

**Заявитель:**

\_\_\_\_\_  
(полное наименование – для организации, или Ф.И.О. для физического лица)

ИНН  
ОГРН  
ОКТМО  
р/счет  
Адрес: \_\_\_\_\_

Руководитель

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. заявителя или уполномоченного им лица, должность)





\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
М.П.

Лист согласования к документу № 420-п от 23.04.2026

Инициатор согласования: Гильмизянов А.Р. Ведущий советник отдела гидрогеологии и регулирования водопользования

Согласование инициировано: 22.04.2026 16:31

Лист согласования		Тип согласования: смешанное		
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
Тип согласования: последовательное				
1	Васильева Т.Л.		 Согласовано 23.04.2026 - 11:10	-
Тип согласования: параллельное				
2	Загидуллин Р.А.		Согласовано 23.04.2026 - 12:58	-
3	Назаров Н.Г.		 Согласовано 23.04.2026 - 14:58	-
Тип согласования: последовательное				
4	Тугушев А.А.		 Согласовано 23.04.2026 - 17:14	-
5	Зиганшин А.И.		 Подписано 23.04.2026 - 19:13	-