



**МИНИСТЕРСТВО  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ)**

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА**

ул. 1-я Тверская-Ямская, д. 1,3, Москва,  
ГСП-3, А-47, 125993  
Тел. (495) 694-03-53, Факс (499) 251-69-65  
E-mail: mineconom@economy.gov.ru  
http://www.economy.gov.ru

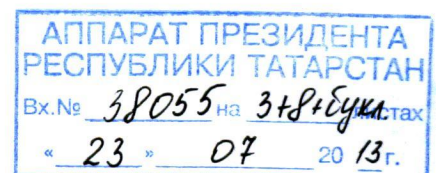
09.07.2013г. № 14070-14/2054

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О популяризации официального сайта  
Российской Федерации в сети Интернет для  
размещения информации о проведении  
торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

В соответствии с решениями Правительства Российской Федерации, в том числе постановлением Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 г. № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», сайт [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) является официальным сайтом Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сайт торгов, сайт [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) для размещения информации о 12 видах торгов, организаторами которых выступают органы власти и органы местного самоуправления, в том числе в отношении государственного и муниципального имущества и ограниченных ресурсов (полная информация о функционале прилагается).

Сайт торгов представляет собой единый портал для размещения информации о торгах по продаже имущества и прав, принадлежащих как Российской Федерации, так и субъектам Российской Федерации и муниципальным образованиям. В настоящее время на нем зарегистрировано более 16 тыс. организаторов торгов и опубликовано извещений о проведении торгов по более чем 360 тыс. лотам.



Таким образом, можно говорить, что на федеральном уровне создан эффективный инструмент информационного сопровождения торгов, позволяющий без дополнительных расходов на публикацию извещений доводить информацию о проведении государственных и муниципальных конкурсов и аукционов до всех заинтересованных лиц.

Вместе с тем данные о количестве несостоявшихся торгов и среднем количестве заявителей на торгах свидетельствуют о незначительной вовлеченности в процесс потенциальных участников торгов и недостаточной эффективности торгов. Так, около 65 % всех объявленных торгов признано несостоявшимися. При этом среднее количество заявителей на торгах составляет 1,06.

Сложившаяся ситуация, по нашему мнению, обусловлена, помимо прочего, слабой информированностью общественности о размещении информации на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

В этой связи значимым фактором в повышении эффективности торгов считаем популяризацию сайта торгов и предоставляемых им возможностей. Это позволит привлечь максимально широкий круг участников на торги, что существенно усилит конкуренцию за приобретение прав в отношении государственного и муниципального имущества.

Принимая во внимание, что около 70 % извещений (более 260 тыс.), опубликованных на сайте торгов, связано с проведением торгов в отношении имущества субъектов Российской Федерации и муниципального имущества, полагаем, что активное участие в данной работе должны принять именно региональные органы власти и органы местного самоуправления.

Минэкономразвития России предлагает использовать в работе рекомендации по популяризации органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления официального сайта Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), разработанные Минэкономразвития России (прилагаются).

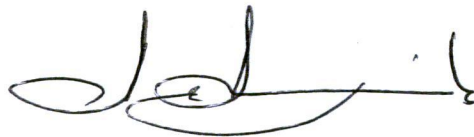
Для получения дополнительной информации по указанным Рекомендациям, а также в случае возникновения проблем при работе с сайтом [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), которые не представляется возможным решить посредством обращения в службу поддержки

сайта, или при наличии замечаний и предложений можно обращаться в Департамент развития малого и среднего предпринимательства и конкуренции Минэкономразвития России по телефону 8 (495) 951-75-69 или по электронной почте [torgi@economy.gov.ru](mailto:torgi@economy.gov.ru).

Настоящее письмо прошу довести до уполномоченных муниципальных органов, расположенных на территории субъекта Российской Федерации.









О достигнутых субъектом Российской Федерации и находящимися на его территории муниципальными образованиями результатах в реализации мер по популяризации сайта торгов прошу высший орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченный на проведение соответствующих торгов орган власти уведомить Департамент развития малого и среднего предпринимательства и конкуренции Минэкономразвития России официальным письмом по факсу 8 (495) 951-74-69 и (или) по электронной почте [torgi@economy.gov.ru](mailto:torgi@economy.gov.ru) в срок до 31 октября 2013 г.

Приложение: на 8 л. в 1 экз.;  
бюллетень Минэкономразвития России «Конкурентная политика»  
в 1 экз.



А.Е. Лихачев

**Перечень торгов, информация о которых размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)**

Наименование размещаемой на сайте <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a> информации	Срок начала размещения информации	Основание
 о передаче прав владения и пользования в отношении государственного и муниципального имущества	с 1 января 2011 г.	Статья 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»
 о передаче прав на единые технологии	с 1 сентября 2011 г.	Федеральный закон от 25 декабря 2008 г. № 284-ФЗ «О передаче прав на единые технологии»
 о продаже федерального недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за ФГУП	с 20 декабря 2011 г.	приказ ФАС России от 10 февраля 2010 г. № 67
 на право заключения договора о развитии застроенной территории	с 1 января 2012 г.	Градостроительный кодекс Российской Федерации
 по продаже земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договора аренды такого земельного участка для жилищного строительства (для его комплексного освоения в целях жилищного строительства)		Земельный кодекс Российской Федерации
 на право заключения охотхозяйственного соглашения		Федеральный закон от 24 июля 2009 г. № 209-ФЗ «Об охоте и о сохранении охотничьих ресурсов и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
 - по продаже права на заключение договора аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, - по продаже права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений	с 1 января 2012 г.	Лесной кодекс Российской Федерации
 на право пользования участками недр		Закон Российской Федерации от 21 февраля 1992 г. № 2395-1 «О недрах»

	о продаже и приватизации государственного и муниципального имущества		Федеральный закон от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»
	на право заключения договора водопользования		Водный кодекс Российской Федерации
	- о закреплении долей квот добычи (вылова) водных биоресурсов, - о предоставлении рыбопромысловых участков	С 1 января 2013 года	Федеральный закон от 20 декабря 2004 г. № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»
	о продаже имущества должников		Федеральный закон от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
	отбор управляющей компании для управления многоквартирным домом		Жилищный кодекс Российской Федерации
	о продаже заложенного недвижимого и движимого имущества в ходе исполнительного производства, а также о торгах по продаже заложенного движимого имущества во внесудебном порядке	С 14 февраля 2013 г.	Федеральный закон от 16 июля 1998 г. № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» и Закон Российской Федерации от 29 мая 1992 г. № 2872-1 «О залоге»

**Рекомендации по популяризации официального сайта Российской Федерации  
в сети Интернет для размещения информации о проведении  
торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (Сайта торгов)**

**1. Рекомендации органам власти субъектов Российской Федерации.**

*Распространение информации о Сайте торгов:*

- периодическая (не реже 1-2 раз в месяц) публикация (размещение) материалов о возможностях Сайта торгов в официальных средствах массовой информации (печатных изданиях) субъекта Российской Федерации, а также на официальном сайте высшего органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации и уполномоченного на проведение соответствующих торгов органа власти. Для примера в приложении к настоящим Рекомендациям представлены тезисы, которые могут быть использованы при подготовке материалов для публикации (размещения). Приоритетной формой таких материалов является интервью с руководителем уполномоченного на проведение торгов органа власти. Дополнительная помощь в написании материалов может быть оказана в рабочем порядке Департаментом малого и среднего предпринимательства и конкуренции по телефону 8 (495) 951-75-69 или по электронной почте [torgi@economy.gov.ru](mailto:torgi@economy.gov.ru);
- размещение на официальном сайте высшего органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации и уполномоченного на проведение соответствующих торгов органа власти баннера сайта [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Коды для размещения баннера доступны на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в разделе «Справочная информация»;
- размещение в населенных пунктах субъекта Российской Федерации социальной рекламы, информирующей общественность о функционировании Сайта торгов и его возможностях;
- привлечение бизнес-объединений, действующих на территории субъекта Российской Федерации (в том числе, торгово-промышленной палаты субъекта

Российской Федерации, региональных отделений Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России», Общероссийской общественной организации «Деловая Россия») к распространению информации о Сайте торгов. В качестве раздаточного материала могут использоваться бюллетени Минэкономразвития России «Конкурентная политика», которые в электронном виде размещены на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в разделе «Публичные мероприятия»;

- обратная связь. Направление в Департамент развития малого и среднего предпринимательства и конкуренции Минэкономразвития России по факсу 8 (495) 951-74-69 или по электронной почте [torgi@economy.gov.ru](mailto:torgi@economy.gov.ru) замечаний и предложений по функционированию Сайта торгов, а также материалов для размещения на Сайте торгов (публикации, интервью).

*Стимулирование аналитической и научной работы:*

- проведение конкурсов научных работ для студентов гуманитарных факультетов высших учебных заведений, расположенных на территории субъекта Российской Федерации, по вопросам, связанным с торгами и функционированием Сайта торгов. Лучшие работы конкурсов могут быть поощрены специальными благодарностями (грамотами) от руководства субъекта Российской Федерации;
- самостоятельная подготовка или привлечение специалистов для подготовки аналитических материалов по вопросам организации и проведения торгов, их информационного обеспечения, функционирования Сайта торгов (монографии, книги, тематические сборники, методические материалы). Исследования могут быть отмечены благодарностями от руководства субъекта Российской Федерации.

### *Проведение конференций и семинаров:*

- инициирование конференций, круглых столов, семинаров по вопросам организации и проведения торгов, функционирования Сайта торгов на базе бизнес-объединений (в том числе, торгово-промышленная палата субъекта Российской Федерации, региональные отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России», Общероссийской общественной организации «Деловая Россия»);
- организация конференций на базе высших учебных заведений, расположенных на территории субъекта Российской Федерации, по вопросам, связанным с организацией, проведением торгов и функционированием Сайта торгов. Указанным вопросам может быть посвящена как конференция полностью, так и отдельная ее секция, круглый стол.

## **2. Рекомендации органам местного самоуправления.**

- публикация (размещение) материалов о возможностях Сайта торгов в официальных средствах массовой информации (печатных изданиях) и на официальном сайте муниципального образования. Для примера в приложении к настоящим Рекомендациям представлены тезисы, которые могут быть использованы при подготовке материалов для публикации (размещения). Приоритетной формой таких материалов является интервью с руководителем муниципального образования или руководителем уполномоченного на проведение торгов органа. Дополнительная помощь в написании материалов может быть оказана в рабочем порядке Департаментом малого и среднего предпринимательства и конкуренции по телефону 8 (495) 951-75-69 или по электронной почте [torgi@economy.gov.ru](mailto:torgi@economy.gov.ru);
- размещение на официальном сайте муниципального образования баннера сайта [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Коды для размещения баннера доступны на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в разделе «Справочная информация»;



- размещение в населенных пунктах муниципального образования социальной рекламы, информирующей общественность о функционировании Сайта торгов и его возможностях;
- обратная связь. Направление в Департамент развития малого и среднего предпринимательства и конкуренции Минэкономразвития России по факсу 8 (495) 951-74-69 или по электронной почте [torgi@economy.gov.ru](mailto:torgi@economy.gov.ru) замечаний и предложений по функционированию Сайта торгов, а также материалов для размещения на Сайте торгов (публикации, интервью).

**Тезисы, которые могут быть использованы в целях популяризации официального сайта Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) при подготовке материалов для публикации (размещения):**

- **в официальных средствах массовой информации (печатных изданиях) субъекта Российской Федерации (муниципального образования),**
- **на официальном сайте высшего органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации (органа местного самоуправления),**
- **на официальном сайте уполномоченного на проведение соответствующих торгов органа власти (органа местного самоуправления).**

Купить квартиру или автомобиль, землю или лес, арендовать или приобрести в собственность государственное или муниципальное имущество для размещения производственного цеха, магазина или офиса, получить право на заключение договора о развитии застроенной территории – теперь доступно и удобно!

Благодаря изменениям законодательства в последние несколько лет процедуры передачи государственного и муниципального имущества и ограниченных ресурсов стали значительно более прозрачными – внедрены процедуры торгов, усилен контроль за их проведением.

При этом не менее важными факторами в обеспечении прав всех заинтересованных лиц при передаче прав в отношении государственных и муниципальных объектов остаются равный доступ к информации и публичность процедур.

Уже три года в Интернете функционирует интересный информационный ресурс по адресу [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Создание данного Интернет-портала стало поистине уникальным событием – впервые информация о торгах по продаже государственного и муниципального имущества стала максимально доступной для широкого круга лиц.

Сайт [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) позволяет оперативно найти информацию о торгах в отношении государственных и муниципальных объектов в любой точке Российской Федерации. Информация о торгах, размещаемая на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), бесплатно доступна в полном объеме всем заинтересованным пользователям.

За время существования сайта успешно реализовано более 100 тыс. государственных и муниципальных объектов. В настоящее время на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) одновременно размещается порядка 20 тыс. извещений о торгах по всей стране.

Функционал сайта [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) организован так, чтобы пользователям было удобно работать с информационным ресурсом. Сайт оснащен поисковым механизмом, позволяющим осуществлять поиск по типам имущества, его местоположению и другим характеристикам.

В разделе «Справочная информация» размещены инструкции и обучающие ролики, нужные нормативные правовые акты и аналитические материалы, контактная информация федеральных органов власти для обращений по вопросам проведения торгов и работы сайта [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Все материалы пользователь может сохранить на компьютере и просматривать, не заходя на сайт.

Для получения в оперативном режиме интересующей информации, размещаемой на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), пользователь может настроить подписку в одноименном разделе «Подписка». Есть возможность подписаться как на изменения по конкретному извещению или даже лоту, так и на изменения в разделе новостей и законодательства.



**ВЫБОР  
КАЧЕСТВО  
ВОЗМОЖНОСТИ**  
КОНКУРЕНТНАЯ ПОЛИТИКА РОССИИ

# Конкурентная политика

Бюллетень  
Минэкономразвития  
России

**спецвыпуск**

2013 год

## Как вести *torgi.gov.ru*



**[www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)**

Официальный сайт  
для размещения информации о торгах

**Вся информация  
о едином  
интернет-портале**

(издание 2-е, дополненное)

## Уважаемые коллеги!

За последнее время в российском законодательстве произошли значительные изменения в части информационного сопровождения торгов при передаче прав в отношении государственных и муниципальных объектов и ограниченных ресурсов.

Указанные изменения обусловлены, прежде всего, необходимостью повышения публичности торгов, упрощением доступа к информации о торгах для всех заинтересованных лиц.

В этих целях по решению Правительства РФ был создан официальный сайт Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru).

Основная задача данного интернет-ресурса – привлечение широкого круга участников на торги при передаче госимущества, что положительным образом должно отразиться на эффективности управления таким имуществом.

С начала 2011 года сайт определен официальным источником для размещения информации о торгах при передаче госимущества в аренду. Существенное расширение перечня торгов, информация о которых подлежит размещению на [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), произошло с 1 января 2012 года и 1 января 2013 года.

Сейчас вы держите в руках издание, полностью посвященное сайту [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru). В нем мы хотим познакомить вас с возможностями сайта, рассказать об удобстве работы при размещении извещений о проведении торгов, предложить интересную справочную информацию.

Надеемся, что данная информация окажется полезной и будет успешно использоваться в вашей деятельности.

Добро пожаловать на [torgi!](http://torgi.gov.ru)

## Содержание

<i>torgi.gov.ru</i> – единый официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о торгах по продаже госимущества .....	стр. 4
Сроки официального размещения информации о проведении торгов на сайте <i>torgi.gov.ru</i> .....	стр. 5
Возможности сайта <i>torgi.gov.ru</i> .....	стр. 6
Регламент официального сайта <i>torgi.gov.ru</i> .....	стр. 7
Регистрация организаторов торгов на сайте <i>torgi.gov.ru</i> .....	стр. 8
Размещение информации о торгах в разделах на сайте <i>www.torgi.gov.ru</i> .....	стр. 9
Порядок размещения информации о торгах .....	стр. 10
Направления развития сайта <i>torgi.gov.ru</i> .....	стр. 11
Кому задать вопрос?.....	стр. 12
Нормативная правовая база.....	стр.14

## torgi.gov.ru – единый официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о торгах по продаже госимущества

**Сдача в аренду недвижимого имущества, передача прав на земельные участки для жилищного строительства, заключение охотхозяйственных соглашений, продажа лесных насаждений, передача прав пользования участками недр – информация о торгах в отношении государственных и муниципальных объектов и ограниченных ресурсов подлежит размещению на едином портале – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)**

Сайт torgi.gov.ru является **государственным порталом**, действующим в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 г. № 909 и распоряжением Правительства Российской Федерации от 29 июня 2011 г. № 1076-р.

Информационный ресурс torgi.gov.ru представляет собой единую площадку для размещения информации о торгах по продаже имущества и прав, принадлежащих как Российской Федерации, так и субъектам Российской Федерации и муниципальным образованиям. Тем самым указанный **портал заменил многочисленные региональные и муниципальные сайты в сети Интернет и печатные издания**, в которых информация о проведении торгов размещалась ранее.

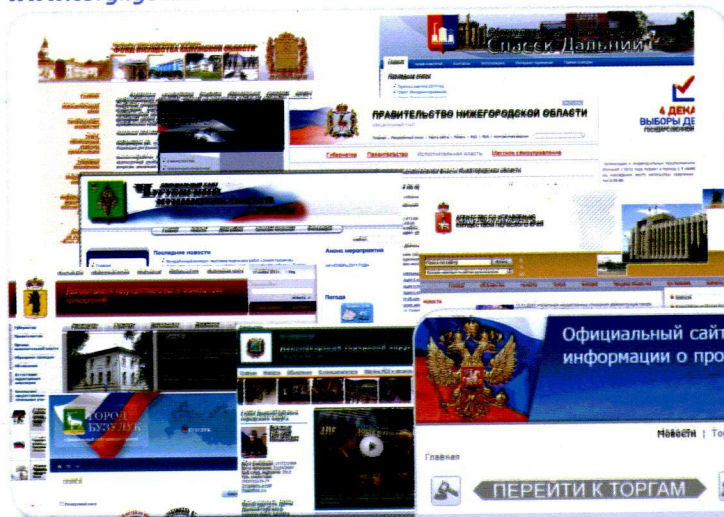
Основная цель создания единого информационного источника о торгах на базе сайта [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru):

- **привлечение максимально широкого круга участников** на торги,
- **стимулирование конкуренции** за приобретение государственного и муниципального имущества;
- **повышение эффективности управления** государственным и муниципальным имуществом.

**Информация о торгах**, размещаемая на сайте torgi.gov.ru, **доступна** в полном объеме всем заинтересованным пользователям **без взимания платы**.

Функции по ведению и развитию сайта torgi.gov.ru осуществляет Министерство экономического развития Российской Федерации, по эксплуатации – Министерство связи и массовых коммуникаций Российской Федерации.

На конец 2012 года на сайте зарегистрировалось **более 14000 организаторов** торгов и размещено извещений по **более чем 250000 лотов**.



**Для оказания консультационной и технической помощи пользователям сайта 24 часа 7 дней в неделю работает многоканальный телефон службы поддержки сайта 8 (800) 100 99 99. Звонок из регионов – бесплатный.**



Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов

Главная | Торги | Законодательство | Антидопальный контроль | Вопрос-ответ | Форумы | Подписка

**ПЕРЕЙТИ К ТОРГАМ**

<b>Основная информация</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Сайты субъектов РФ</li> <li>Статистическая информация</li> <li>Организаторы торгов</li> <li>Размещение официального сайта</li> </ul>	<b>Справочная информация</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>О работе с сайтом</li> <li>Для организаторов торгов</li> <li>Публичные мероприятия</li> <li>Политика информации</li> </ul>	<b>Центр регистрации официального сайта</b> Почтовый адрес: 115172, г. Москва, ул. Гонимая, 30 Курьерская доставка: Москва, Дробышевская наб., д. 7, стр. 32, подъезд 1.	<b>Служба поддержки сайта</b> <b>8 (800) 100-99-99</b> <a href="mailto:info-torgi@rosstatelcom.ru">info-torgi@rosstatelcom.ru</a> <a href="#">ОТПРАВИТЬ СООБЩЕНИЕ</a>
--	--	--	--

Новости

Расширение функционала сайта торгов 26.10.2012 10:00. [Федеральный уровень]

С 26 октября 2012 года на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в тестовом режиме возможно размещение следующей информации:

Расширение функционала сайта с 1 января 2013 года 17.09.2012 11:00. [Знакомительский]

С 1 января 2013 года расширяется функционал сайта [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Перечень информации, которая уже подлежит обязательному размещению на сайте, расширится следующей информацией:

Утвержден порядок продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме 13.08.2012 13:50. [Знакомительский]

Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 960 утверждено Положение об организации и проведении

## Сроки официального размещения информации о проведении торгов на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)


### С 1 января 2011 года

	о передаче прав владения и пользования в отношении государственного и муниципального имущества	Статья 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказ ФАС России от 10 февраля 2010 г. № 67
--	--	--


### С 1 сентября 2011 года


	о передаче прав на единые технологии	Федеральный закон от 25 декабря 2008 г. № 284-ФЗ «О передаче прав на единые технологии»
--	--------------------------------------	---


### С 20 декабря 2011 года


	о продаже федерального недвижимого имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за федеральными государственными унитарными предприятиями	Постановление Правительства Российской Федерации от 6 июня 2003 г. № 333 «О реализации федеральными органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника имущества федерального государственного унитарного предприятия», приказ ФАС России от 10 февраля 2010 г. № 67
--	---	--

### С 1 января 2012 года

	на право заключения договора о развитии застроенной территории	Градостроительный кодекс Российской Федерации
--	--	---


	по продаже земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договора аренды такого земельного участка для жилищного строительства (для его комплексного освоения в целях жилищного строительства)	Земельный кодекс Российской Федерации
--	--	---------------------------------------


	на право заключения охотхозяйственного соглашения	Федеральный закон от 24 июля 2009 г. № 209-ФЗ «Об охоте и о сохранении охотничьих ресурсов и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
--	---	--


	– по продаже права на заключение договора аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, – по продаже права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений	Лесной кодекс Российской Федерации
--	--	------------------------------------


	на право пользования участками недр	Закон Российской Федерации от 21 февраля 1992 г. № 2395-1 «О недрах»
--	-------------------------------------	--


### С 1 января 2013 года

	о продаже и приватизации государственного и муниципального имущества	Федеральный закон от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»
--	--	---

	на право заключения договора водопользования	Водный кодекс Российской Федерации
--	--	------------------------------------

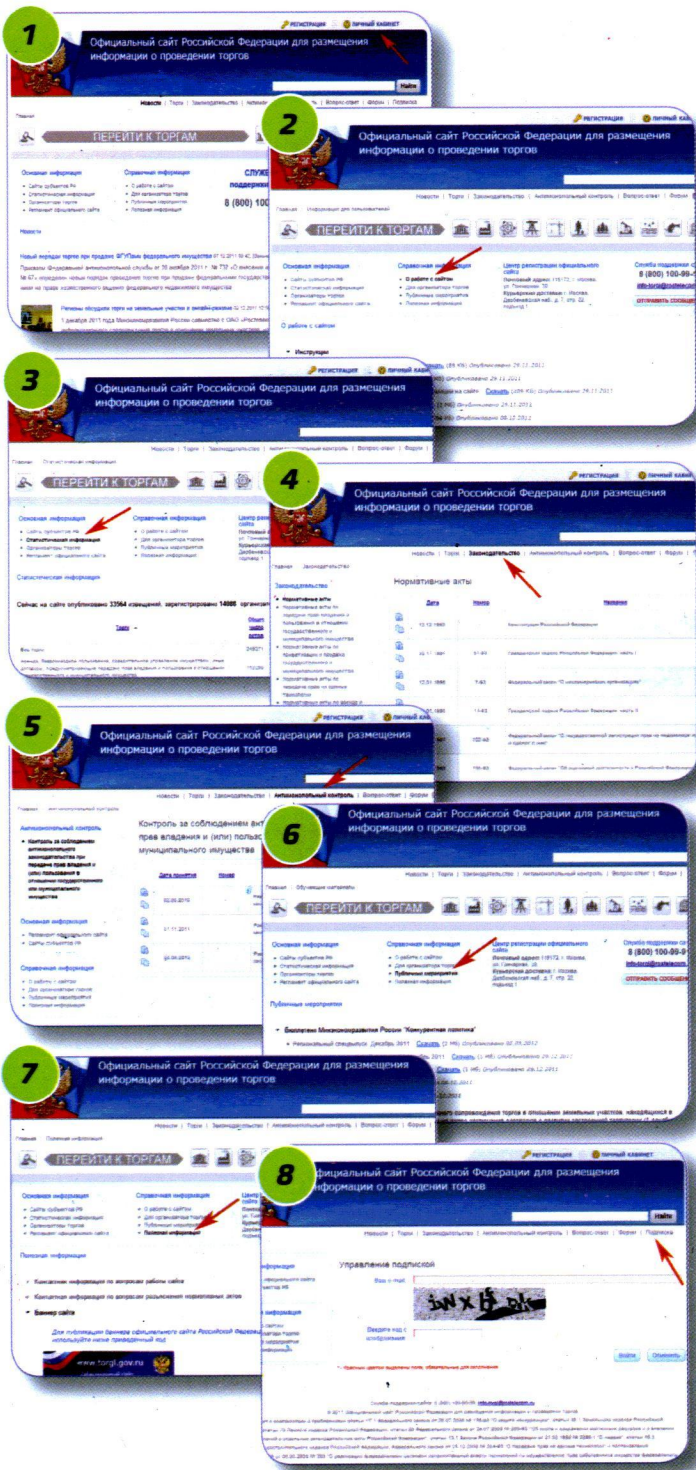
	– о закреплении долей квот добычи (вылова) водных биоресурсов, – о предоставлении рыбопромысловых участков	Федеральный закон от 20 декабря 2004 г. № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»
--	---	---

	о продаже имущества должников	Федеральный закон от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»
--	-------------------------------	--

	отбор управляющей компании для управления многоквартирным домом	Жилищный кодекс Российской Федерации
--	---	--------------------------------------



# Возможности сайта *torgi.gov.ru*



1. Информационные сообщения о проведении торгов, в том числе извещения, протоколы, изменения, организатор торгов размещает на сайте *torgi.gov.ru* самостоятельно через личный кабинет.
2. Для того, чтобы пользователям было проще работать с информационным ресурсом, в разделе **«О работе с сайтом»** размещены инструкции и обучающие ролики. Все материалы пользователь может сохранить на компьютере и просматривать не заходя на сайт.
3. В разделе **«Статистическая информация»** всегда есть возможность увидеть актуальную информацию о количестве зарегистрированных на сайте *torgi.gov.ru* организаторов торгов, а также сведения о количестве опубликованных лотов.
4. Все актуальные нормативные правовые акты размещены на сайте в разделе **«Законодательство»**.
5. Информация об антимонопольном контроле за проведением торгов размещена в разделе **«Антимонопольный контроль»**. Помимо прочего здесь размещаются разъяснения Федеральной антимонопольной службы, касающиеся порядка проведения торгов.
6. Материалы с семинаров, конференций, организованных Минэкономразвития России по вопросам функционирования сайта торгов, в том числе презентации и видеозаписи, а также публикации в СМИ расположены в разделе **«Публичные мероприятия»**.
7. В разделе **«Полезная информация»** пользователи могут найти контактную информацию федеральных органов власти для обращений по вопросам проведения торгов и работы сайта *torgi.gov.ru*. Кроме того, в данном разделе размещены коды **баннеров сайта *torgi.gov.ru*** для размещения на сайтах пользователей.
8. Для получения в оперативном режиме интересующей информации, размещаемой на сайте *torgi.gov.ru*, пользователь может настроить подписку в одноименном разделе **«Подписка»**. Есть возможность подписаться как на изменения по конкретному извещению или даже лоту, так и на изменения в разделе новостей, антимонопольного контроля, законодательства.

# Регламент официального сайта [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)

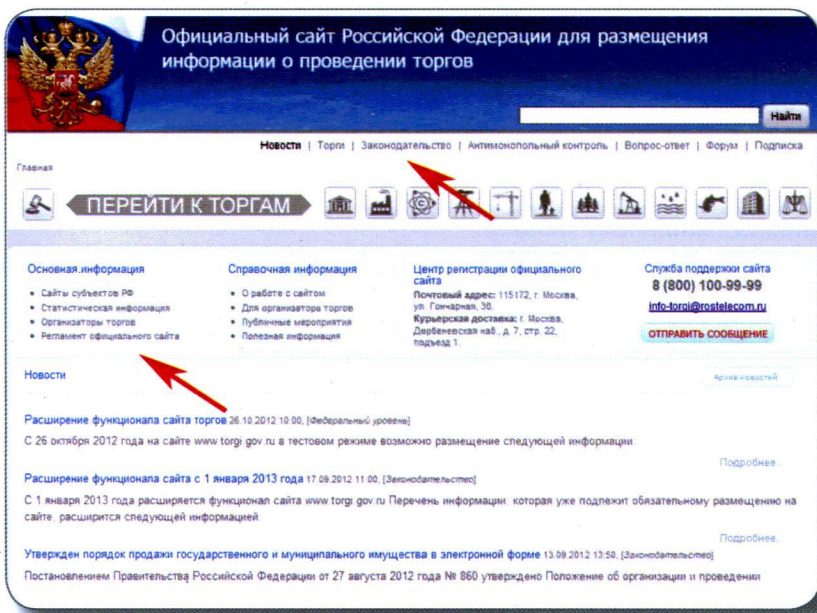
**Регламент официального сайта [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) – это основной документ, который устанавливает положения по работе пользователей с сайтом, в том числе:**

- порядок создания личного кабинета организатора торгов и регистрации на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru),
- исчерпывающий перечень документов, представляемых для регистрации на сайте;
- порядок рассмотрения документов, представляемых для регистрации на сайте, Центром регистрации официального сайта;
- порядок активизации учетной записи организатора торгов, а также случаи ее блокирования;
- порядок внесения изменений в сведения об организаторе торгов,
- порядок размещения на сайте информации о торгах, а также справочной информации и информа-

ции об осуществлении полномочий федеральным антимонопольным органом по контролю за проведением торгов,

- описание прав пользователей (ролей) при размещении информации о торгах,
- порядок рассмотрения обращений службой поддержки сайта,
- принципы функционирования официального сайта, требования к технологическим, программным и лингвистическим средствам обеспечения пользования официальным сайтом торгов,
- перечень информации, размещение которой на сайте не допускается.

**Регламент сайта [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) размещен на главной странице в разделе «Основная информация» и в разделе «Законодательство».**



**Полномочия по утверждению Регламента сайта торгов принадлежат Министерству связи и массовых коммуникаций Российской Федерации по согласованию с Министерством экономического развития Российской Федерации и Федеральной антимонопольной службой в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 г. № 909.**

**В соответствии с Регламентом сайта [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) осуществляется на основе следующих принципов:**

- обеспечение равного доступа пользователям к информации, размещенной на сайте;
- соблюдение законодательства РФ при обработке персональных данных пользователей сайта;
- обеспечение открытости деятельности ФАС России путем опубликования принятых решений;
- доступность информации, размещенной на сайте торгов;
- обеспечение защиты информации, размещаемой на сайте, в порядке, установленном законодательством РФ.

## Регистрация организаторов торгов на сайте *torgi.gov.ru*

**Регистрация пользователей на сайте *torgi.gov.ru* в качестве организатора торгов осуществляется в следующем порядке:**

1. Создание пользователем учетной записи для входа на официальный сайт торгов, состоящей из логина и пароля. Кнопка «Регистрация» расположена в верхнем правом углу на главной странице сайта *torgi.gov.ru*.
2. Направление комплекта документов в Центр регистрации (почтовый адрес: 115172, г. Москва, ул. Гончарная, д. 30; адрес курьерской доставки: г. Москва, Дербеневская наб., д. 7, стр. 22, подъезд 1).
3. Проверка Центром регистрации официального сайта комплекта документов и активизация учетной записи организатора торгов.

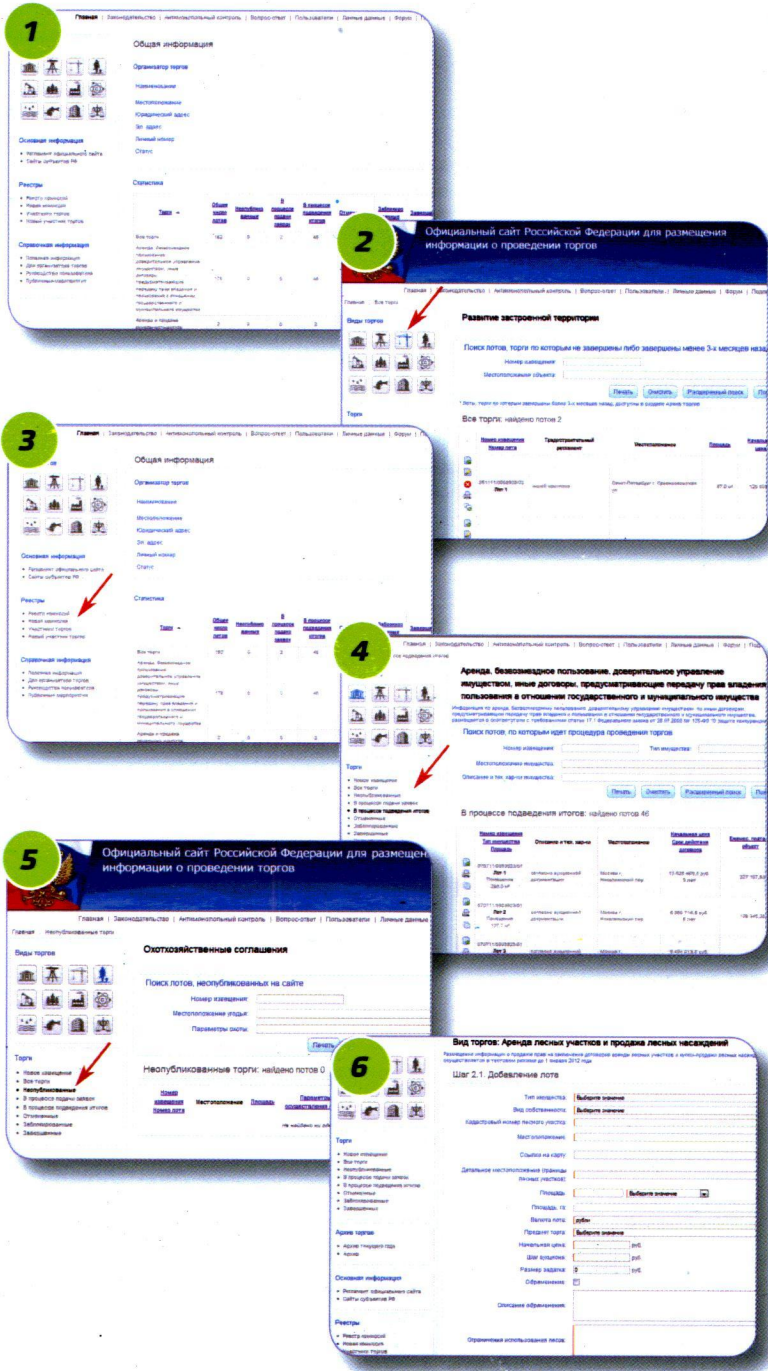
*Пользователи организатора торгов действуют на сайте *torgi.gov.ru* с определенным набором прав (роли пользователей). Всего выделено три роли пользователей:*

<b>Ответственный пользователь организатора торгов</b>	<b>Пользователь организатора торгов с правами размещения информации о торгах</b>	<b>Пользователь организатора торгов с правами подготовки информации к размещению</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>→ управляет ролями других пользователей (создает, блокирует учетные записи любых видов пользователей, изменяет роли ответственных пользователей организатора торгов);</li> <li>→ формирует и размещает информацию о проведении торгов.</li> </ul> <p>Регистрация ответственного пользователя организатора торгов является обязательной</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>→ формирует и размещает информацию о проведении торгов на официальном сайте торгов</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>→ формирует информацию о проведении торгов для ее размещения пользователем организатора торгов с правами размещения информации о торгах.</li> </ul> <p>Пользователь организатора торгов с правами подготовки информации к размещению не может размещать информацию на сайте для публичного просмотра</p>
<p><b>Срок регистрации организатора торгов</b></p>	<p>Срок регистрации пользователя официального сайта торгов в качестве организатора торгов составляет не более 15 дней со дня получения Центром регистрации официального сайта торгов документов, оформленных с соблюдением требований Регламента официального сайта.</p>	
<p><b>Как узнать, что учетная запись активирована?</b></p>	<p>Оператор официального сайта торгов информирует пользователя по адресу электронной почты, указанному в анкете, в течение одного рабочего дня со дня активации учетной записи организатора торгов о его регистрации и возможности размещения информации о торгах на официальном сайте торгов.</p>	
<p><b>Основания для отказа в регистрации на сайте <i>torgi.gov.ru</i></b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- представление неполного комплекта документов,</li> <li>- представление документов, не соответствующих предъявляемым требованиям к их оформлению,</li> <li>- несоответствие информации, указанной в анкете, и информации, содержащейся в документах, представленных организатором торгов в бумажном виде</li> </ul>	
<p><b>Изменение сведений, содержащихся в анкете</b></p>	<p>Если после регистрации на сайте <i>torgi.gov.ru</i> у организатора торгов изменились сведения, содержащиеся в анкете, организатор торгов обязан внести соответствующие изменения в анкету в электронном виде в личном кабинете и направить ее с приложением пакета документов, предусмотренных Регламентом официального сайта, в Центр регистрации официального сайта торгов.</p>	
<p><b>Изменение и восстановление пароля</b></p>	<p>Изменение и восстановление пароля пользователя организатора торгов осуществляется пользователями организатора торгов самостоятельно на сайте торгов. В случае если по каким-либо причинам пользователь организатора торгов не может изменить (восстановить) пароль, такие действия вправе осуществить Центр регистрации официального сайта торгов в порядке, предусмотренном Регламентом официального сайта торгов.</p>	

## Размещение информации о торгах в разделах на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

Наименование раздела на сайте торгов	Информация, которая подлежит размещению на сайте торгов
Аренда, безвозмездное пользование, доверительное управление имуществом, иные договоры, предусматривающие переход прав владения и пользования в отношении государственного и муниципального имущества	Информация о проведении конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления государственным или муниципальным имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, предусмотренных статьей 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»
Продажа государственного и муниципального имущества	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Информация о продаже государственного и муниципального имущества в порядке приватизации в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», включая акты планирования приватизации;</li> <li>2. Информация о проведении аукционов по продаже федеральными государственными унитарными предприятиями закрепленного за ними в хозяйственном ведении находящегося на территории Российской Федерации федерального недвижимого имущества, предусмотренных пунктом 4 постановления Правительства Российской Федерации от 6 июня 2003 г. № 333 «О реализации федеральными органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника имущества федерального государственного унитарного предприятия»</li> </ol>
Передача прав на единые технологии	Информация о проведении конкурсов и аукционов на право заключения договоров о передаче прав на единые технологии, предусмотренных статьей 4 Федерального закона от 25 декабря 2008 г. № 284-ФЗ «О передаче прав на единые технологии»
Аренда и продажа земельных участков	Информация о проведении аукционов по продаже земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договоров аренды таких земельных участков для жилищного строительства, в том числе для индивидуального и малозэтажного жилищного строительства, об аукционах по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для его комплексного освоения в целях жилищного строительства, предусмотренных статьями 38.1 и 38.2 Земельного кодекса Российской Федерации
Развитие застроенной территории	Информация о проведении аукционов на право заключить договор о развитии застроенной территории, предусмотренных статьей 46.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации
Охотхозяйственные соглашения	Информация о проведении аукционов на право заключения охотхозяйственного соглашения, предусмотренных статьей 28 Федерального закона от 24 июля 2009 г. № 209-ФЗ «Об охоте и о сохранении охотничьих ресурсов и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
Аренда лесных участков и продажа лесных насаждений	Информация о проведении аукционов по продаже права на заключение договоров аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, по продаже права на заключение договоров купли-продажи лесных насаждений, предусмотренных статьей 79 Лесного кодекса Российской Федерации
Пользование участками недр	Информация о проведении конкурсов и аукционов на право пользования участками недр, предусмотренных статьей 13.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 г. № 2395-1 «О недрах»
Заключение договоров водопользования	Информация о проведении аукционов на право заключения договора водопользования, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации
Рыболовство и добыча водных биоресурсов	<p>Информация, предусмотренная Федеральным законом от 20 декабря 2004 г. № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. О проведении конкурсов на право заключения договора о предоставлении рыбопромыслового участка;</li> <li>2. О проведении аукционов по продаже права на заключение договора о закреплении долей квот добычи (вылова) водных биоресурсов, договора пользования водными биоресурсами</li> </ol>
Отбор управляющей организации	Информация о проведении открытых конкурсов по отбору юридического лица независимо от организационно-правовой формы, индивидуального предпринимателя для осуществления деятельности по управлению многоквартирным домом (управляющей организации), предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации
Реализация имущества должников	Информация о проведении торгов по реализации имущества должника, предусмотренных Федеральным законом от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

# Порядок размещения информации о торгах



1. В личном кабинете организатора торгов расположены общие сведения об организаторе, а также информация о количестве торгов, сформированных пользователями организатора торгов.
2. Для размещения информации о торгах необходимо выбрать вид торгов в верхнем левом углу. Выбранный вид торгов будет подсвечиваться синим цветом.
3. В левом столбце расположены ссылки на Реестр комиссий организатора торгов и Участников торгов. Перечень участников является общим для всех организаторов торгов. При необходимости пользователь организатора торгов может редактировать сохраненные сведения о комиссиях и участниках и добавлять новые.
4. Выбрав вид торгов, пользователь может создать новое извещение в данном разделе, внести изменения в опубликованные извещения, разместить результаты торгов. Изменения, вносимые в опубликованные извещения, фиксируются в информационной системе сайта.
5. Пользователь организатора торгов может сформировать извещение, но не опубликовать его. Такие извещения сохраняются в разделе «Неопубликованные».
6. Поля для заполнения извещений отличаются в зависимости от вида торгов и соответствуют требованиям законодательства, регламентирующего проведение соответствующих торгов.

**Важно!**  
 В соответствии с Регламентом сайта ответственность за достоверность, характер и содержание размещаемой на официальном сайте торгов информации несет организатор торгов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

# Направления развития сайта [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)

## 3 основных направления развития сайта [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru):

### 1. Популяризация сайта [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) среди предпринимателей.

Привлечение на сайт потенциальных участников торгов – приоритетное направление по развитию сайта.

Повышение количества участников на торгах способствует развитию конкуренции за приобретение прав в отношении государственного и муниципального имущества и таким образом повышает эффективность торгов.

В целях популяризации сайта среди предпринимателей региональными органами власти могут быть использованы следующие инструменты:

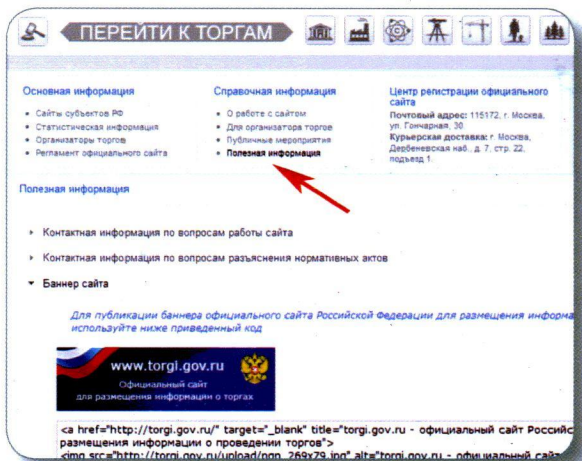
- социальная реклама,
- распространение информации среди предпринимательских сообществ, в том числе на конференциях и семинарах,
- размещение на официальных сайтах региональных и муниципальных органов власти баннера сайта [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) (коды баннеров размещены в разделе «Полезная информация»).

### 2. Расширение перечня видов торгов, информация о проведении которых должна размещаться на сайте.

Концепция сайта [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) предусматривает, что на базе ресурса будет создан единый портал для размещения информации о торгах по продаже имущества и прав, принадлежащих Российской Федерации, субъектам Российской Федерации, муниципальным образованиям.

Размещение информации о торгах в отношении государственных и муниципальных прав и имущества на едином портале имеет существенное преимущество по сравнению с размещением такой информации на нескольких ресурсах.

Создание единой информационной системы способствует увеличению числа потенциальных участников на торгах, повышению конкуренции за приобретение прав, прозрачности торгов и эффективности управления государственным и муниципальным имуществом.



### 3. Функциональная доработка портала.

Работа над функциональными возможностями сайта ведется постоянно. Упрощение работы с сайтом, в том числе сокращение времени по размещению информации о торгах – одна из приоритетных задач разработчиков Интернет-ресурса.

В ближайшем времени на сайте планируется внедрить использование электронных подписей. Это позволит значительно сократить время по регистрации организаторов торгов на сайте. Кроме того, предусматривается обеспечение взаимодействия с информационными системами различных органов власти и электронными площадками.

Важной для развития сайта является обратная связь с пользователями сайта. Ваши предложения по совершенствованию работы сайта вы можете направлять в адрес Департамента развития малого и среднего предпринимательства и конкуренции Минэкономразвития России или оставлять на Форуме сайта.

**Интересно! Динамика посещаемости сайта [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)**

Количество посещений в месяц, тыс.		
Декабрь 2010 года	Декабрь 2011 года	Декабрь 2012 года
40,4	103,8	180,3

## Кому задать вопрос?

### Служба поддержки сайта [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)

Тема вопросов для обращения	Контакты
Сбои в работе, некорректная работа функций, технические проблемы при использовании сайта	Многоканальный круглосуточный телефон: 8 (800) 100-99-99 Электронный адрес для обращений: <a href="mailto:info-torgi@rostelecom.ru">info-torgi@rostelecom.ru</a>

### Департамент развития малого и среднего предпринимательства и конкуренции Министерства экономического развития Российской Федерации

Тема вопросов для обращения	Контакты
Предложения по совершенствованию работы сайта <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a> , расширению функционала, по информационному сопровождению портала и популяризации среди потенциальных участников торгов, а также предложения по совершенствованию работы службы поддержки сайта	Адрес: 115324, Москва, Овчинниковская наб., 18/1 Телефон: 8 (495) 951-74-69 Электронная почта: <a href="mailto:mineconom@economy.gov.ru">mineconom@economy.gov.ru</a> Официальный сайт: <a href="http://www.economy.gov.ru">www.economy.gov.ru</a>

### Федеральная антимонопольная служба (ФАС России)

Тема вопросов для обращения	Контакты
<ol style="list-style-type: none"> <li>Разъяснение применения положений ФЗ № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в том числе статьи 17.1, и приказа ФАС России от 10 февраля 2010 г. № 67.</li> <li>Нарушение установленной нормативными правовыми актами процедуры проведения торгов, в том числе: отсутствие на сайте <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a> извещения о проведении торгов, неопубликование (нарушение сроков опубликования) результатов проведения торгов, нарушение процедуры подведения результатов торгов</li> </ol>	Адрес: 123242, ГСП-5, Д-242, г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д. 11 Электронная почта: <a href="mailto:delo@fas.gov.ru">delo@fas.gov.ru</a> Официальный сайт: <a href="http://www.fas.gov.ru">www.fas.gov.ru</a>

### Федеральная служба по интеллектуальной собственности

Тема вопросов для обращения	Контакты
Вопросы по передаче прав на единые технологии, применение Федерального закона № 284-ФЗ «О передаче прав на единые технологии»	Адрес: 123995, ГСП-5, Г-59, г. Москва, Бережковская наб., д. 30, корп. 1 Телефон: 8 (499) 240-65-79 Электронная почта: <a href="mailto:gospatent@rupto.ru">gospatent@rupto.ru</a> Официальный сайт: <a href="http://www.rupto.ru">www.rupto.ru</a>

### Департамент недвижимости Министерства экономического развития Российской Федерации

Тема вопросов для обращения	Контакты
Вопросы по регулированию земельных отношений, в том числе по порядку проведения торгов по продаже земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договора аренды таких земельных участков для жилищного строительства	Адрес: 121069, Москва, Трубниковский пер., д. 19 Телефон: 8 (495) 690-10-72 Электронная почта: <a href="mailto:mineconom@economy.gov.ru">mineconom@economy.gov.ru</a> Официальный сайт: <a href="http://www.economy.gov.ru">www.economy.gov.ru</a>

### Департамент имущественных отношений Министерства экономического развития Российской Федерации

Тема вопросов для обращения	Контакты
Вопросы по порядку продажи государственного и муниципального имущества в порядке приватизации	Адрес: 125993, ГСП-3, г. Москва, А-47, ул. 1-я Тверская-Ямская, д. 1,3 Телефон: 8 (495) 650 82 98 Электронная почта: <a href="mailto:mineconom@economy.gov.ru">mineconom@economy.gov.ru</a> Официальный сайт: <a href="http://www.economy.gov.ru">www.economy.gov.ru</a>

*Департамент корпоративного управления  
Министерства экономического развития Российской Федерации*

Тема вопросов для обращения	Контакты
Вопросы по порядку продажи имущества должников	Адрес: 125993, ГСП-3, г. Москва, А-47, ул. 1-я Тверская-Ямская, д. 1,3 Телефон: 8 (495) 650-84-45 Электронная почта: mineconom@economy.gov.ru Официальный сайт: www.economy.gov.ru

*Министерство регионального развития Российской Федерации (Минрегион России)*

Тема вопросов для обращения	Контакты
Вопросы в сфере градостроительства, о порядке проведения торгов на право заключения договоров о развитии застроенной территории и об отборе управляющей компании для управления многоквартирным домом	Адрес: 127994, г.Москва, ул. Садовая-Самотечная, д. 10/23, стр. 1 Телефон: 8 (495) 980-25-47 Электронная почта: info@minregion.ru Официальный сайт: www.minregion.ru

*Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации (Минприроды России)*

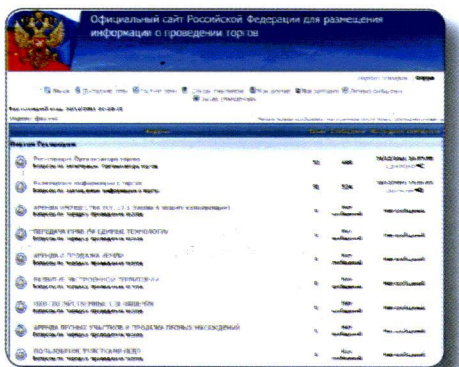
Тема вопросов для обращения	Контакты
Вопросы о порядке заключения охотхозяйственных соглашений, о порядке выдачи лицензий на пользования участками недр, а также вопросы государственной политики и нормативно-правового регулирования в сфере использования водных ресурсов	Адрес: 123995, ГСП-5, Д-242, г. Москва, ул. Б. Грузинская, д. 4/6 Телефон: 8 (499) 254-48-00 Электронная почта: minprirody@mnr.gov.ru Официальный сайт: www.mnr.gov.ru

*Министерство сельского хозяйства Российской Федерации*

Тема вопросов для обращения	Контакты
Вопросы государственной политики и нормативно-правового регулирования в сфере рыбного хозяйства	107139, г. Москва, Орликов пер., 1/11 Телефон: 8 (495) 607-80-00, 8 (495) 607-64-02 Электронная почта: info@mex.ru Официальный сайт: www.mex.ru

*Федеральное агентство лесного хозяйства (Рослесхоз)*

Тема вопросов для обращения	Контакты
Вопросы о порядке подготовки и заключения договоров аренды лесных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о порядке подготовки и заключения договоров купли-продажи лесных насаждений, расположенных на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Адрес: 115184, г. Москва, ул. Пятницкая, д. 59/19 Телефон: 8 (495) 953-37-85 Электронная почта: esinfor@aha.ru Официальный сайт: www.rosleshoz.gov.ru



**Любые вопросы, касающиеся проведения торгов в отношении государственных и муниципальных объектов и ограниченных ресурсов, а также вопросы по работе сайта [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) вы можете обсудить на ФОРУМЕ по ссылке «Форум» с главной страницы сайта ([torgi.gov.ru/forum/forums/list.page](http://torgi.gov.ru/forum/forums/list.page))**



**ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ****РАСПОРЯЖЕНИЕ***от 29 июня 2011 г. № 1076-р*

1. Определить адрес официального сайта Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации, предусмотренной Федеральным законом «О передаче прав на единые технологии», – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), с учетом того что ведение, разработку и эксплуатацию этого сайта осуществляют федеральные органы исполнительной власти, определенные Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 сентября 2010 г. № 767 «Об определении официального сайта Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов».

2. Информация, предусмотренная Федеральным законом «О передаче прав на единые технологии», подлежит размещению на официальном сайте, определенном пунктом 1 настоящего распоряжения, с 1 сентября 2011 г.

3. Признать распоряжение Правительства Российской Федерации от 14 сентября 2009 г. № 1310-р (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, N 38, ст. 4517) утратившим силу.

Председатель Правительства  
Российской Федерации  
В.ПУТИН

**ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ***от 10 сентября 2012 г. N 909*

*Об определении официального сайта  
Российской Федерации в информационно-  
телекоммуникационной сети "Интернет"  
для размещения информации о проведении  
торгов и внесении изменений в некоторые акты  
правительства Российской Федерации*

Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Определить:

- а) адрес сайта [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в качестве адреса официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт) для размещения информации:
- о проведении аукционов по продаже земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договоров аренды такого земельного участка для жилищного строительства;
  - о проведении аукционов по продаже земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договора аренды такого земельного участка для индивидуального и малоэтажного жилищного строительства;
  - о проведении аукционов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для его комплексного освоения в целях жилищного строительства;

- о проведении аукционов на право заключения договоров о развитии застроенной территории;
  - о проведении аукционов по продаже права на заключение договоров аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности;
  - о проведении аукционов по продаже права на заключение договоров купли-продажи лесных насаждений;
  - о проведении открытых конкурсов по отбору юридического лица независимо от организационно-правовой формы, индивидуального предпринимателя для осуществления деятельности по управлению многоквартирным домом (управляющей организации);
  - о проведении аукционов на право заключения договора водопользования;
  - о проведении конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации;
  - о проведении аукционов на право заключения охотхозяйственного соглашения;
  - о проведении конкурсов и аукционов на право пользования участками недр;
  - о продаже приватизируемого государственного и муниципального имущества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;
  - о продаже федеральными государственными унитарными предприятиями закрепленного за ними в хозяйственном ведении недвижимого имущества в соответствии с правилами, установленными федеральным антимонопольным органом;
  - о проведении конкурсов на право заключения договора о предоставлении рыбопромыслового участка;
  - о проведении аукционов по продаже права на заключение договора о закреплении долей квот добычи (вылова) водных биоресурсов, договора пользования водными биоресурсами;
  - о проведении торгов по реализации имущества должника;
- б) Министерство экономического развития Российской Федерации уполномоченным федеральным органом исполнительной власти по ведению официального сайта;
- в) Министерство связи и массовых коммуникаций Российской Федерации уполномоченным федеральным органом исполнительной власти по эксплуатации официального сайта.

2. Установить, что:

разработка и развитие официального сайта осуществляются Министерством экономического развития Российской Федерации по согласованию с Министерством связи и массовых коммуникаций Российской Федерации;

реализация полномочий, предусмотренных настоящим постановлением, осуществляется федеральными органами исполнительной власти, указанными в пункте 1 настоящего постановления, в пределах установленной Правительством Российской Федерации численности работников их центральных аппаратов, а также бюджетных ассигнований, предусмотренных этим органам в федеральном бюджете на руководство и управление в сфере установленных функций;

Министерство связи и массовых коммуникаций Российской Федерации по согласованию с Министерством экономического развития Российской Федерации и Федеральной антимонопольной службой утверждает регламент официального сайта.

3. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации.

4. Признать утратившими силу:

постановление Правительства Российской Федерации от 28 сентября 2010 г. N 767 «Об определении официального сайта Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, N 40, ст. 5093);

постановление Правительства Российской Федерации от 3 августа 2011 г. N 650 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 28 сентября 2010 г. N 767» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, N 32, ст. 4845).

5. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2013 г., за исключением пункта 2, который вступает в силу со дня подписания настоящего постановления.

Председатель Правительства  
Российской Федерации  
Д.МЕДВЕДЕВ